URETEK®

SMART GEOTECHNICS

2025 BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ

SOMMARIO

1 LETTERA AGLI STAKEHOLDER

2 NOTA METODOLOGICA

CRITERI DI REDAZIONE

ORIZZONTI TEMPORALI

PERIMETRO DI RENDICONTAZIONE

3 CHI SIAMO: SEZIONE GENERALE

IDENTITÀ DI URETEK GROUP

I NOSTRI VALORI

Competenza

Proattività

Versatilità

Sincerità

LA NOSTRA STORIA

LA FORZA DI URETEK GROUP

MERCATI E RELAZIONI DI BUSINESS

URETEK, SOLUZIONI PER UN CANTIERE A BASSE EMISSIONI

QUALITÀ E RICONOSCIMENTI

Le garanzie che rendono solide le soluzioni Uretek

Certificazione di sistema

Riconoscimenti tecnici e scientifici

Capitolati tecnici approvati

Certificazioni professionali

Riferimento normativo EN 12715

RATING ESG ECOVADIS

PILASTRI STRATEGICI

Efficienza e innovazione

IL PUNTO DI RIFERIMENTO PER L'EDILIZIA E L'INDUSTRIA

Un supporto completo e affidabile

L'IMPEGNO DI URETEK GROUP PER LA SOSTENIBILITÀ

Contrastare gli effetti della siccità: il contributo di Uretek alla stabilità degli edifici

Comitato di sostenibilità: struttura di governance e approccio alla sostenibilità

TEMI RILEVANTI PER URETEK

Politiche, azioni e obiettivi

Protezione dell'ambiente

Sicurezza e benessere delle persone

Valorizzazione delle competenze

4 SEZIONE AMBIENTALE

Energia ed emissioni di gas a effetto serra

Risorse Idriche

Utilizzo delle risorse ed economia circolare

5 SEZIONE SOCIALE

Caratteristiche generali della forza lavoro

Retribuzione e contrattazione collettiva

Salute e sicurezza

FORMAZIONE

Diritti umani

6 SEZIONE GOVERNANCE

ANALISI DI DOPPIA MATERIALITÀ: QUADRO METODOLOGICO

Comprensione del contesto

Analisi di doppia materialità

Identificazione dei temi potenzialmente materiali

Partecipazione degli stakeholder

Attività di valutazione della materialità

7 INFORMAZIONI GENERALI

Informazioni omesse e non disponibili

8 RIFERIMENTI AI CONTENUTI DEGLI STANDARD VSME

1

Lettera agli stakeholder

Gentili stakeholder,

il 2025 segna per Uretek Group un passaggio importante: la pubblicazione del nostro primo Bilancio di Sostenibilità, che nasce con l'obiettivo di dare forma e trasparenza a un impegno radicato nel nostro modo di operare in Italia, in Francia e negli altri Paesi in cui siamo presenti.

Da oltre trentacinque anni interveniamo per rendere più sicuri edifici e infrastrutture attraverso lavori geotecnici rapidi e non invasivi basati sull'iniezione di resine espandenti. Oggi questo lavoro assume un significato ancora più ampio: contribuire all'adattamento del patrimonio edilizio agli effetti del cambiamento climatico, in particolare alla crescente incidenza della siccità e dei fenomeni di ritiro e rigonfiamento delle argille. La nostra esperienza è rafforzata dalla presenza sul mercato francese, uno dei più maturi su questi temi, che ci permette di approfondire la ricerca su protocolli e metodologie all'avanguardia.

Il percorso di rendicontazione avviato quest'anno, in maniera totalmente volontaria, si basa su una prima analisi di doppia materialità, che ha messo in evidenza i temi più rilevanti per noi e per i nostri stakeholder: adattamento climatico, riduzione dei rifiuti, tutela della salute e sicurezza, formazione e sviluppo delle competenze.

Questi elementi costituiscono anche la base del Piano Strategico di Sostenibilità 2026-2028 e orientano le nostre priorità per i prossimi anni: misurare e ridurre gli impatti ambientali, rafforzare le certificazioni, uniformare le procedure tra Paesi, investire nella crescita delle persone e valorizzare l'innovazione come leva di resilienza.

Uretek Group continuerà a operare con lo stesso approccio che lo caratterizza sin dalla sua nascita: rigore tecnico, affidabilità delle soluzioni, attenzione alla sicurezza e miglioramento continuo. È con questo spirito che proseguiamo il nostro percorso, consapevoli della responsabilità verso i collaboratori, i clienti e le comunità in cui lavoriamo.

Vi invitiamo a leggere questo Bilancio come uno strumento di dialogo, apertura e responsabilità condivisa.

Grazie per la fiducia e per il contributo che offrite alla crescita del nostro Gruppo.



2

Nota metodologica

Criteri di redazione

Il Bilancio di Sostenibilità rappresenta per Uretek lo strumento attraverso cui comunicare in modo trasparente le proprie performance in ambito ambientale, sociale e di governance (ESG). L'obiettivo è offrire una visione chiara e completa dell'impegno dell'azienda in materia di sostenibilità, fornendo agli stakeholder uno strumento di lettura utile per comprendere le azioni dell'impresa e i relativi impatti.
I dati contenuti nel presente Bilancio si riferiscono all'esercizio 2025, dal 1° gennaio al 31 dicembre.

Uretek non è soggetta agli obblighi normativi previsti dalla Corporate Sustainability Reporting Directive (Direttiva UE 2022/2464) e ha quindi scelto, per questo primo anno di rendicontazione, di adottare gli Standard VSME, standard volontari di rendicontazione di sostenibilità per le piccole e medie imprese non quotate, elaborati da EFRAG.

La decisione di utilizzare questo set di standard nella sua forma completa, il modulo Comprehensive, nasce dalla volontà di considerare il 2025 come un anno di sperimentazione, volto a familiarizzare con i temi, i requisiti e la metodologia definiti dalla normativa europea in materia di sostenibilità.

Uretek ha, inoltre, scelto di integrare la propria metodologia di rendicontazione conducendo, come esercizio volontario aggiuntivo, una valutazione di doppia materialità secondo gli European Sustainability Reporting Standards (ESRS). Questa scelta riflette l'intento di adottare un approccio più approfondito e partecipativo, ritenuto più efficace per identificare le tematiche realmente rilevanti per l'azienda e per i suoi stakeholder.

Orizzonti temporali

Gli orizzonti temporali considerati nel presente Bilancio sono definiti come segue:

BREVE TERMINE: L'ANNO DI ESERCIZIO

MEDIO TERMINE: I CINQUE ANNI SUCCESSIVI ALL'ESERCIZIO DI RIFERIMENTO

LUNGO TERMINE: OLTRE I CINQUE ANNI

Il presente Bilancio di Sostenibilità è stato approvato in data 29.05.2026 dal Consiglio di amministrazione di Uretek S.r.l.

Perimetro di rendicontazione

Il presente Bilancio di Sostenibilità è stato redatto definendo il perimetro di rendicontazione con riferimento alle società operative di Uretek Group, ovvero quelle che svolgono attività direttamente correlate al core business di Uretek: l'iniezione di resine espandenti per il consolidamento dei terreni e la salvaguardia delle infrastrutture.

In particolare, le società di Uretek Group incluse nel perimetro di rendicontazione sono le seguenti:

NOME SOCIETÀ	PAESE
Uretek Solutions S.a.S. di Uretek S.r.l.	Italia
Uretek Italia S.p.A.	Italia
Uretek Service S.c.a.r.l.	Italia
Uretek Italia S.p.A. Stabile Organizzazione	Francia
Uretek Service S.c.a.r.l. Stabile Organizzazione	Francia
Uretek Travaux S.a.S.	Francia
Uretek France S.a.S.	Francia
Uretek Soluciones Innovadoras S.L.U.	Spagna
Uretek Portugal L.D.A.	Portogallo
Uretek Injektionstechnik GmbH	Austria
Uretek Schweiz AG	Svizzera*
Uretek d.o.o.	Slovenia*

* Parte del perimetro aziendale ma non incluse nel perimetro di rendicontazione.

3

Chi Siamo: Sezione Generale

IDENTITÀ D'URETEK GROUP

Uretek è un'impresa specializzata in soluzioni geotecniche che prevedono l'utilizzo di tecnologie innovative e brevettate basate sull'iniezione di resine.

Interviene in modo rapido e conservativo allo scopo di ripristinare strutture e infrastrutture per: **consolidare terreni e murature, riempire cavità, sollevare pavimentazioni e manufatti, ancorare i muri contro terra, e arrestare infiltrazioni**.

Grazie alla **competenza tecnica specifica** nell'esecuzione lavori maturata in **oltre trentacinque anni di esperienza e alla presenza capillare sul territorio di tecnici specializzati**, affianca e supporta Clienti privati, professionisti, enti pubblici e aziende industriali, in tutte le fasi d'esecuzione d'**interventi geotecnici**.



I nostri valori

Competenza

Con oltre **35 anni di esperienza** e più di **66.000 interventi eseguiti**, abbiamo affrontato e risolto anche le casistiche più complesse grazie alle nostre soluzioni di **iniezione di resine**.
La nostra competenza deriva dall'esperienza pratica e dalla continua ricerca di **soluzioni affidabili ed efficaci**. Ogni intervento ci ha permesso di affinare le nostre tecniche, migliorare le metodologie e garantire risultati duraturi.
Grazie a questo approccio concreto, ci confermiamo come **punto di riferimento nel settore**.

Proattività

Non ci limitiamo a risolvere i problemi: li anticipiamo. Formiamo i nostri tecnici e operatori con un **approccio pratico** e orientato alla soluzione, permettendo loro di affrontare con determinazione anche le sfide più complesse. La nostra proattività si manifesta nella capacità di andare oltre le richieste iniziali del cliente, offrendo valore aggiunto attraverso **soluzioni innovative e personalizzate**.
Grazie a un'attività costante di **ricerca e sviluppo**, proponiamo metodologie all'avanguardia per garantire interventi sempre più efficaci, sostenibili e sicuri.

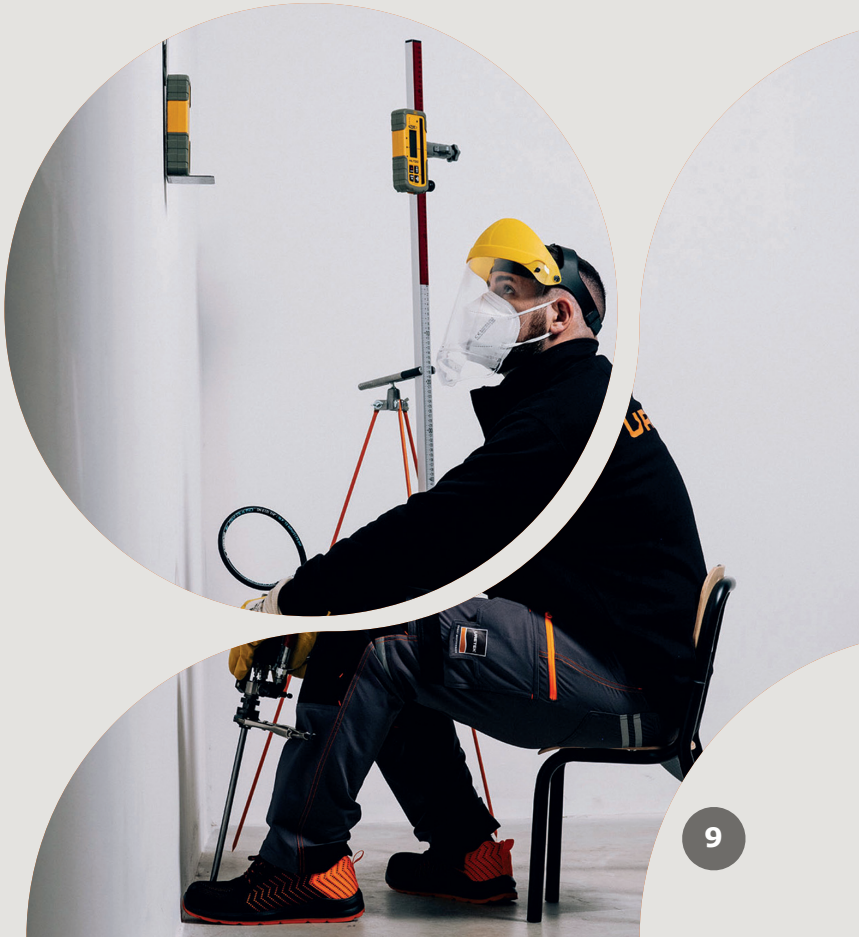
Versatilità

Affrontiamo ogni progetto con la capacità di adattarci a contesti diversi e di individuare soluzioni efficaci per ogni esigenza. Operiamo con la stessa efficienza sia su **piccoli interventi di consolidamento** che su grandi **infrastrutture**, mantenendo sempre elevati standard qualitativi. La nostra esperienza multidisciplinare ci consente di rispondere con precisione a un'ampia gamma di problematiche geotecniche, garantendo risultati ottimali in ogni situazione. La nostra **flessibilità** è sinonimo di affidabilità e sicurezza.

Sincerità

La **trasparenza** è alla base del nostro rapporto con i clienti. Li affianchiamo in ogni fase del progetto, assicurando il rispetto dei tempi, dei costi e degli obiettivi stabiliti, senza sorprese. La nostra **comunicazione** è sempre **chiara e diretta**, per garantire piena consapevolezza e controllo sull'avanzamento dei lavori. La sincerità è un valore che ci distingue nel mercato: non vendiamo promesse, ma **soluzioni concrete**, fondate su esperienza, competenza e affidabilità. Questo impegno ci permette di costruire relazioni solide e durature, basate sulla fiducia e sulla qualità del servizio.

La trasparenza è il fondamento della relazione con i nostri Clienti.



La nostra storia

1990

FONDAZIONE DI URETEK S.R.L. a Bosco Chiesanuova, in provincia di Verona, e prime applicazioni della tecnologia **FLOOR LIFT**, per la stabilizzazione e il sollevamento di pavimentazioni avvallate.

1995

Apertura d'**URETEK SCHWEIZ AG.**

1996

Carlo Canteri, fondatore di **Uretek Group** insieme alla moglie, deposita il brevetto **DEEP INJECTIONS**, tecnologia per il miglioramento dei terreni di fondazione. Nello stesso anno viene aperta **URETEK FRANCE S.A.S.**

2001

Collaborazione con l'Università di Padova per la creazione della **RESINA GEOPLUS**.

2002

Fondazione di **URETEK D.O.O.** in Slovenia.

2003

Introduzione della tecnologia **WALLS RESTORING**, per la rigenerazione delle murature.

2004

Apertura in Austria di **URETEK INJEKTIONSTECHNIK GMBH.**

2005

Introduzione della tecnologia **CAVITY FILLING**, per il riempimento e la stabilizzazione di cavità.

2010

Fondazione di **URETEK SOLUCIONES INNOVADORAS S.L.U.** in Spagna.

2014

Uretek S.r.l. diventa **URETEK ITALIA S.P.A.**, con capitale sociale interamente versato pari a 1.000.000 di euro.

Pubblicazione della **PRIMA GUIDA** alla progettazione per il **CONSOLIDAMENTO DEI TERRENI CON RESINE ESPANDENTI**, realizzata in collaborazione con il Politecnico di Torino.

2017

Lancio della tecnologia **WATER BARRIER**, per arrestare le infiltrazioni d'acqua nelle strutture interrate, e della tecnologia **URETEK DEEP INJECTIONS ULTRA**, con **controllo radar 3D**.

2019

Lancio di **MICROANCHORS**, per stabilizzare le strutture con microancoraggi e resina.

Deposito del brevetto per la stabilizzazione dei terreni di fondazione con il sistema di iniezione **URETEK MULTIPOINT**, che permette la diffusione capillare della resina per un trattamento omogeneo del terreno.

2023

Fondazione di **URETEK PORTUGAL L.D.A.**

2025

Creazione di un **CATALOGO DI 363 SCHEMI DI INIEZIONE**, per interventi personalizzati.

Pubblicazione della **SECONDA EDIZIONE DELLA GUIDA ALLA PROGETTAZIONE PER IL CONSOLIDAMENTO DEI TERRENI CON RESINE ESPANDENTI**.

2026

Pubblicazione del **PRIMO BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ** di Uretek Group, a conferma dell'attenzione verso l'ambiente e gli impatti sociali.

La forza di Uretek Group

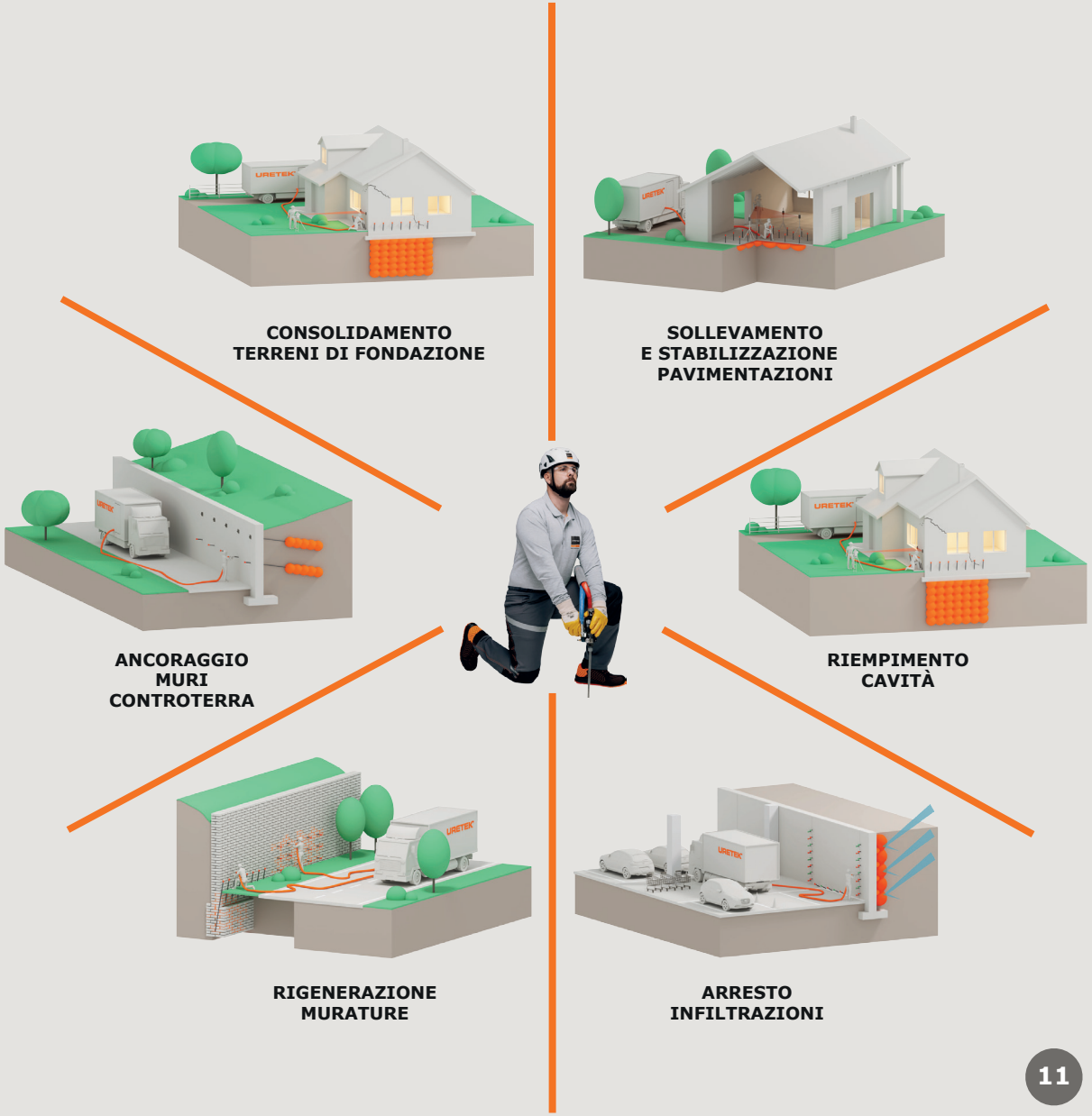
Nel corso dei suoi **trentacinque anni di esperienz**a, Uretek Group ha saputo unire l'eccellenza tecnica a una visione internazionale, ampliando progressivamente la propria presenza. Oggi Uretek Group si è **affermato nel panorama europeo**, con filiali operative in Italia, Francia, Spagna, Austria, Svizzera, Slovenia, Portogallo e Croazia.

Questa rete europea di prossimità rappresenta uno dei principali punti di forza dell'azienda: consente alle squadre operative di muoversi con flessibilità e rapidità, garantendo interventi in contesti diversi, dagli ambiti urbani ai siti industriali, dagli edifici terziari alle opere infrastrutturali.

Grazie a una logistica efficiente, a una flotta di mezzi specificamente attrezzati e a personale altamente qualificato, Uretek Group è in grado di **gestire cantieri ovunque vi sia necessità**, mantenendo elevati standard di sicurezza, precisione e qualità esecutiva. Le squadre sono pronte a intervenire su cantieri di qualsiasi dimensione e livello di complessità, offrendo la propria professionalità e soluzioni mirate per ogni esigenza.

Squadre

Grazie a 65 squadre di cantiere, ciascuna dotata di officina mobile autonoma e completamente attrezzata, Uretek realizza più di 3.350 cantieri all'anno.




FRANCIA
SVIZZERA
AUSTRIA
SLOVENIA
CROAZIA
ITALIA
SPAGNA
PORTOGALLO

Mercati e relazioni commerciali

Una rete solida tra professionisti, mercati e territori

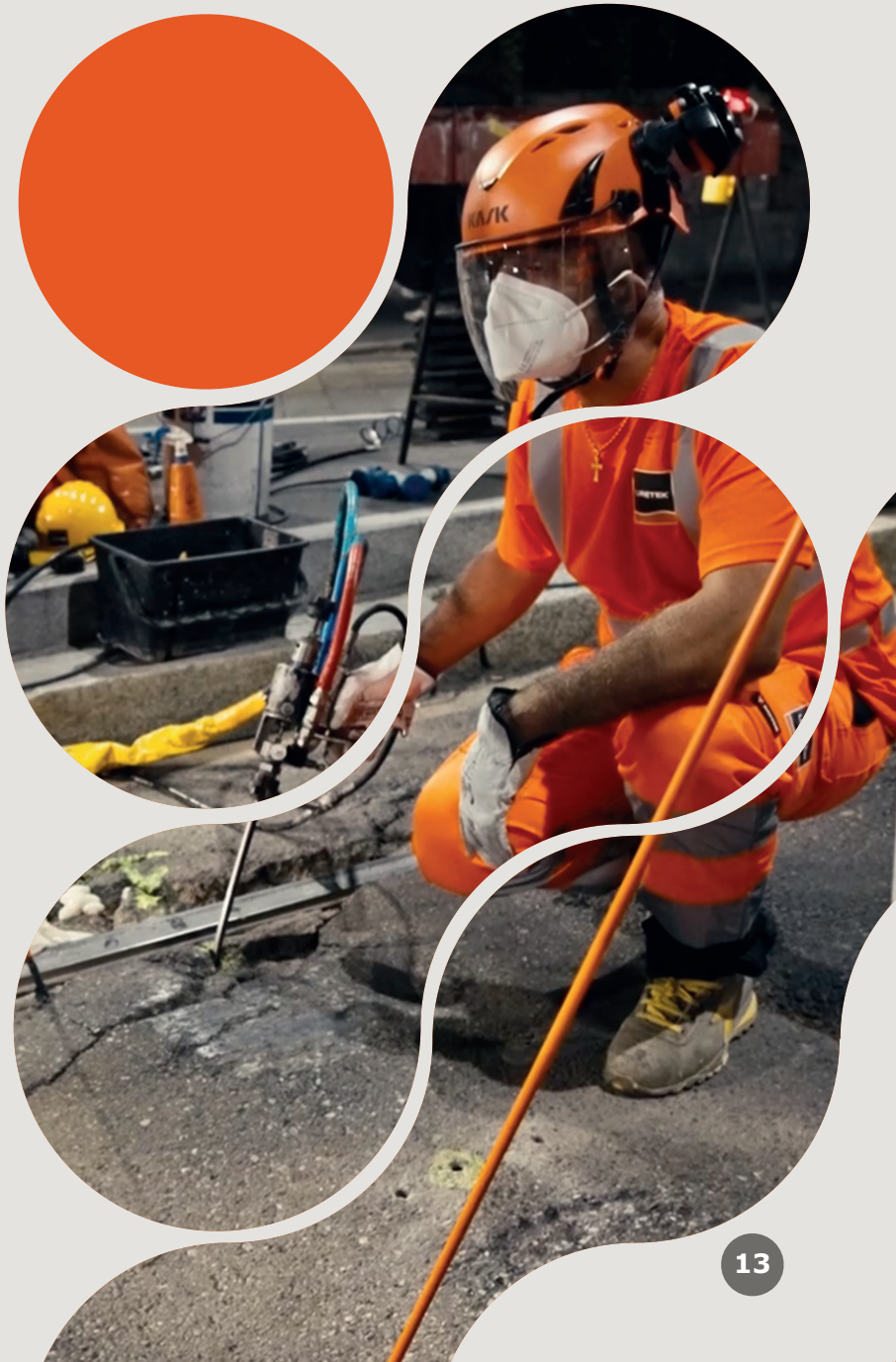
Uretek opera sia nel mercato B2C (business-to-consumer) sia nel mercato B2B (business-to-business), offrendo le proprie soluzioni a soggetti privati, enti pubblici e aziende. Proprio grazie alla natura dei suoi interventi, l'azienda è in grado di rispondere in modo tangibile a una vasta gamma di esigenze legate al miglioramento della **resilienza del patrimonio edilizio e infrastrutturale**, supportando comunità e territori nell'adattamento alle nuove sfide ambientali poste dal cambiamento climatico.

L'impiego delle resine espandenti Uretek è versatile e si adatta a diversi contesti operativi:

- **Edilizia residenziale**
- **Infrastrutture stradali, gallerie e ponti**
- **Settore ferroviario**
- **Ambito portuale**
- **Infrastrutture aeroportuali**
- **Settore industriale**
- **Edifici pubblici**
- **Beni monumentali e patrimonio storico**
- **Opere interrate**

Nello svolgimento delle attività operative, Uretek coltiva e sviluppa relazioni con un'ampia rete di interlocutori. Ciò include la gestione e il rafforzamento dei rapporti con i **fornitori**, con l'obiettivo di garantire la qualità e l'affidabilità delle materie prime utilizzate.

A questa attività si affianca una collaborazione costante con **studi tecnici**, **studi professionali**, **appaltatori**, **imprese di costruzione** e **associazioni di categoria**, con l'obiettivo di integrare competenze diverse e sviluppare soluzioni in grado di rispondere in modo puntuale a ogni specificità operativa. In Francia, inoltre, Uretek collabora con la maggior parte delle **compagnie assicurative** e con un'ampia rete di periti nell'ambito dei sinistri connessi alla siccità.



INDUSTRIALE

AEROPORTUALE

EDIFICI PUBBLICI

FERROVIARIO

MARITTIMO E FLUVIALE

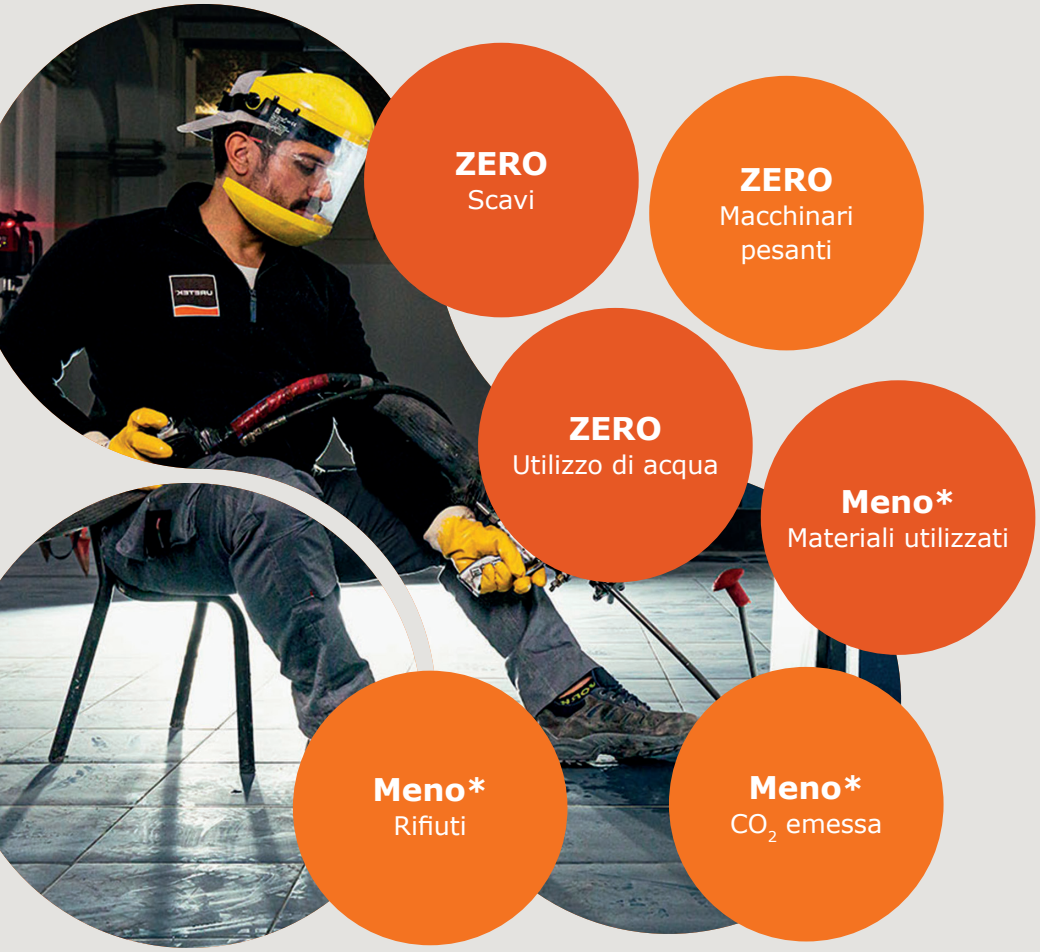
MONUMENTI STORICI

OPERE INTERRATE

RESIDENZIALE

STRADALE

Uretek, soluzioni per un cantiere a basse emissioni



*Rispetto alle soluzioni tradizionali.

Qualità e riconoscimenti

Le garanzie che rendono solide le soluzioni Uretek

La capacità di rispondere in modo efficace alle sfide poste dal cambiamento climatico e dalla vulnerabilità dei terreni non dipende solo dalla tecnologia impiegata, ma anche dalla solidità dei processi e dalla credibilità delle soluzioni proposte. Per questo Uretek investe da anni nella qualità, attraverso certificazioni, pareri tecnico-scientifici e approvazioni ufficiali che ne attestano l'affidabilità a livello europeo e la solidità delle metodologie adottate.

CERTIFICAZIONE DI SISTEMA

La certificazione secondo la norma ISO 9001, ottenuta da Uretek Italia, Uretek France e Uretek Soluciones Innovadoras, garantisce l'efficacia dei processi e la soddisfazione dei clienti attraverso pratiche di miglioramento continuo. Gli organismi di certificazione sono TÜV Süd per l'Italia, Bureau Veritas per la Francia e Applus+ per la Spagna.

RICONOSCIMENTI TECNICI E SCIENTIFICI

La soluzione Uretek Deep Injections è oggetto, dal 2015, di un **Parere Tecnico della CCFAT**, attualmente n. 3.3/18-966_V2, rilasciato dalla Commission Chargée de Formuler des Avis Techniques (CCFAT) e istruito dal Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB). Si tratta della **più autorevole valutazione tecnica francese** per i procedimenti costruttivi innovativi, che ne attesta l'idoneità all'impiego, le prestazioni e le condizioni di utilizzo. Uretek è stata la prima, e per lungo tempo l'unica, impresa del proprio settore a ottenere questo riconoscimento.

La tecnologia Uretek Deep Injections è inoltre inclusa nella "**lista verde**" dell'Agence Qualité Construction (**AQC**), che la riconosce come "tecnica corrente" di costruzione in virtù della sua affidabilità. Questo riconoscimento consente la piena copertura da parte delle compagnie assicurative francesi degli interventi realizzati con Uretek Deep Injections.

CAPITOLATI TECNICI APPROVATI

Uretek sottopone le proprie soluzioni tecniche alla validazione di un organismo indipendente, BTP Consultants. Attualmente, per le seguenti tecnologie è disponibile un capitolato tecnico validato:

Uretek Floor Lift,
per il sollevamento e la stabilizzazione delle pavimentazioni;

Uretek Cavity Filling,
per il riempimento di cavità sotterranee.

CERTIFICAZIONI PROFESSIONALI

Certificazione FNTP. La Fédération Nationale des Travaux Publics (FNTP) ha rilasciato a Uretek la qualifica n. 2623 "Miglioramento dei terreni mediante consolidamento", per i cantieri realizzati con la tecnologia Uretek Deep Injections.

Certificazione QUALIBAT. Dal 2020 Uretek è titolare della qualifica QUALIBAT 1263 "Consolidamento dei terreni", rilasciata per gli interventi realizzati con la tecnologia Uretek Deep Injections. QUALIBAT è il principale organismo francese di qualificazione delle imprese di costruzione e certifica le competenze tecniche, l'esperienza, l'organizzazione e l'affidabilità delle aziende nei rispettivi ambiti di attività.

Certificazioni SNCF n. 2843 e 2848. La SNCF riconosce il know-how di Uretek Group nel settore ferroviario.

RIFERIMENTO NORMATIVO EN 12715

La soluzione Uretek Deep Injections per la stabilizzazione di fondazioni e pavimentazioni è sviluppata in conformità alla norma tecnica EN 12715, "Esecuzione di lavori geotecnici speciali - Iniezioni", con parere positivo di TÜV Süd in Italia. Gli interventi si basano su effetti combinati: il consolidamento avviene nei terreni permeabili, mediante permeazione dei vuoti del terreno; mediante la formazione di fratture che vengono saturate dalla resina stessa, nel caso di terreni non permeabili.
La penetrazione anche in terreni non permeabili è accompagnata da una compattazione tridimensionale che contribuisce al miglioramento della capacità portante del terreno.

Rating ESG EcoVadis

L'attenzione verso le tematiche ambientali e sociali ha richiesto un importante processo di analisi e riflessione, volto a comprendere, alla luce delle iniziative già avviate, il **livello di maturità** di Uretek in materia di sostenibilità e i possibili ambiti di miglioramento delle proprie performance.

Dal 2022 in Francia e dal 2025 in Italia, Uretek ha deciso di compiere un ulteriore passo, intraprendendo il percorso di ottenimento di un rating ESG attraverso la piattaforma EcoVadis.

In entrambi i Paesi, dal 2025, Uretek ha ottenuto la **medaglia di bronzo**, posizionandosi nel top 35% del settore "altri lavori specializzati di costruzione", con i seguenti punteggi ESG:

- **Uretek Italia:** 64/100
- **Uretek Francia:** 62/100

La valutazione riguarda il posizionamento e le azioni messe in campo dall'azienda in materia di ambiente, pratiche lavorative, diritti umani, etica d'impresa e acquisti sostenibili.

I risultati mostrano che le due principali società di Uretek Group si trovano in uno stadio comparabile di sviluppo sostenibile. Questo esito, particolarmente positivo, conferma l'esistenza di una base solida per la definizione di una strategia di sostenibilità comune e condivisa a livello di Gruppo. I risultati rappresentano una tappa fondamentale e un momento di svolta per Uretek, segnando l'avvio di un percorso di miglioramento continuo, fondato su un impegno concreto verso una gestione responsabile e orientata a una crescita sostenibile e condivisa.





PILASTRI STRATEGICI

Efficienza e innovazione

Uretek considera l'innovazione e la capacità proattiva di rispondere alle esigenze dei propri clienti come priorità assolute nello svolgimento delle proprie attività.

Fin dall'inizio della propria storia, Uretek propone **soluzioni efficaci**, **innovative** e **brevettate** per la realizzazione di lavori geotecnici attraverso l'iniezione di resine espandenti. Questo approccio presenta diversi vantaggi:

- **Intervento non invasivo:** non sono necessari scavi; le iniezioni vengono effettuate direttamente nel terreno attraverso fori di piccolo diametro.
- **Rapidità:** i lavori vengono realizzati in pochi giorni, riducendo al minimo i disagi per gli occupanti.
- **Efficacia immediata:** la resina si espande rapidamente, stabilizzando il terreno con un risultato immediato.
- **Emissioni contenute:** non sono necessarie perforazioni o scavi, né materiali come calcestruzzo, cemento o armature metalliche; si riducono così elementi che comportano un elevato consumo di carburante e importanti esigenze logistiche.

Grazie alla presenza interna di un **Dipartimento di Ricerca e Sviluppo**, **tutte le soluzioni sono brevettate** e i materiali e gli strumenti utilizzati nei cantieri sono sviluppati internamente. Un esempio concreto è rappresentato dalle macchine per l'iniezione della resina poliuretanica, che garantiscono la corretta miscelazione dei componenti della resina grazie a un pannello di controllo elettronico PLC, consentendo agli operatori di conoscere in tempo reale le quantità iniettate.

Uretek ritiene che il valore della propria attività sia strettamente legato al patrimonio inestimabile di conoscenze, competenze e tecnologie che l'azienda ha sviluppato nel tempo. Negli anni, Uretek ha portato avanti importanti collaborazioni con enti di ricerca e prestigiose università europee, tra cui l'Università di Padova e il Politecnico di Torino. In collaborazione con quest'ultimo, Uretek ha sviluppato il software di calcolo **S.I.M.S. 2.0** per la progettazione di interventi di consolidamento del terreno con la resina espandente Uretek Geoplus e ha redatto la **Guida alla progettazione per il consolidamento dei terreni con resine espandenti**.



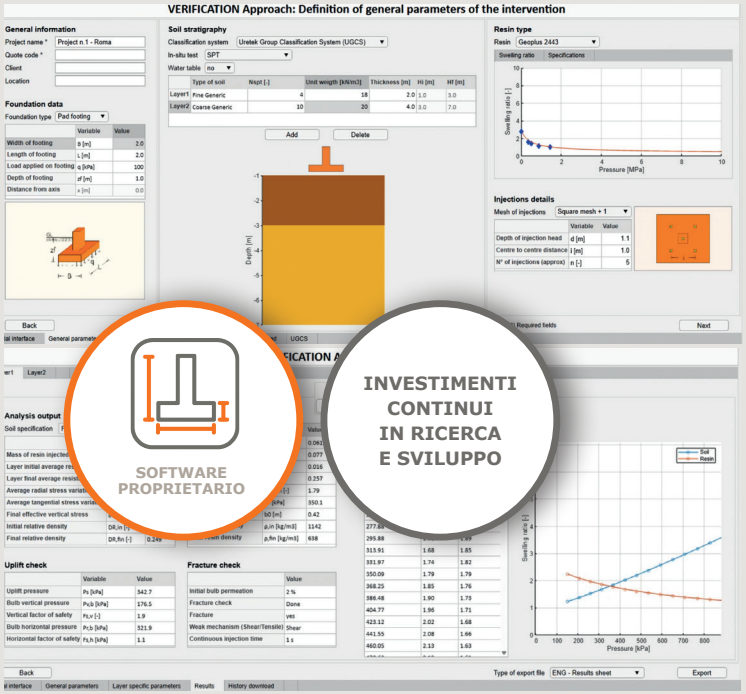
S.I.M.S. 2.0

In collaborazione con il **Politecnico di Torino**, Uretek ha sviluppato il **software di calcolo S.I.M.S. 2.0 per la progettazione di interventi di consolidamento del terreno** con la resina espandente Uretek Geoplus.
Questo software di calcolo esclusivo si basa su uno studio condotto dal Politecnico di Torino sulla teoria della cavità espansa in un mezzo finito e infinito. Lo studio è stato successivamente validato attraverso una serie di approfondimenti finalizzati a caratterizzare le variabili determinate dalle diverse tipologie di terreni che possono richiedere un intervento di consolidamento, ed è stato poi supportato da decine di prove in campo. Il risultato è S.I.M.S. 2.0, un software dotato di un'**interfaccia intuitiva**, **sviluppato in ambiente Matlab** e installato su un server dedicato, **al quale i tecnici Uretek possono accedere direttamente** dal proprio browser.
S.I.M.S. 2.0 consente di stimare il miglioramento delle caratteristiche del terreno in termini di aumento della resistenza statica o dinamica alla punta (CPT, SPT, DP), o della pressione limite (PMT), permettendo così di dimensionare l'intervento di consolidamento in funzione delle esigenze del progetto.

Guida alla progettazione

Consolidamento dei terreni con resine espandenti – Guida alla progettazione 2025, seconda edizione aggiornata con il sistema di iniezione multipoint e il software di calcolo S.I.M.S. 2.0.
La nuova edizione, curata dai professori Mario Manassero e Andrea Dominijanni del Politecnico di Torino e realizzata in collaborazione con Uretek, rappresenta un aggiornamento tecnico e scientifico fondamentale per il settore. La Guida è arricchita dall'introduzione del nuovo sistema brevettato di iniezione multipoint, del software di calcolo avanzato S.I.M.S. 2.0 e del sistema brevettato di ancoraggio MicroAnchors.
Questo aggiornamento consolida il passaggio da un approccio empirico a un approccio teorico e numerico nella progettazione degli interventi di consolidamento con resine espandenti.



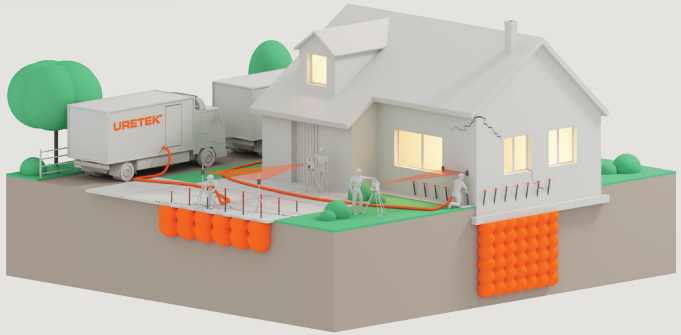


Il punto di riferimento per l'edilizia e l'industria

Con **oltre 66.000 interventi realizzati**, Uretek rappresenta un punto di riferimento nel campo delle iniezioni di resine espandenti.

La presenza in diversi Paesi europei testimonia un percorso di sviluppo internazionale fondato sulla qualità del servizio e sulla capacità di adattare le soluzioni alle specifiche caratteristiche geotecniche locali.

L'eccellenza tecnica di Uretek è garantita da professionisti altamente qualificati, che beneficiano di aggiornamenti costanti grazie ai percorsi di formazione interna e alle collaborazioni con università, centri di ricerca e organismi professionali.





Interventi e giornate tecniche in Francia, Italia e Spagna

Nel corso del 2025, Uretek ha consolidato la propria eccellenza tecnica e la propria presenza capillare sul territorio europeo attraverso un'intensa attività di rappresentanza e confronto con i partner tecnici. Complessivamente, tra Francia, Italia, Spagna e Portogallo, sono stati organizzati 108 incontri, tra cui momenti di confronto con referenti, architetti e studi tecnici, attività di coordinamento con reti professionali, interlocuzioni con enti pubblici e culturali e giornate tecniche dedicate a clienti e partner.
Queste iniziative hanno contribuito a rafforzare il dialogo con gli stakeholder, promuovere l'innovazione e diffondere competenze tecniche.

Un supporto completo e affidabile

Uretek si distingue per la capacità di offrire un servizio tecnico e operativo completo, fondato su affidabilità, chiarezza e attenzione al dettaglio in ogni fase del processo. L'interazione con il cliente inizia dalla predisposizione di preventivi trasparenti e dettagliati, che illustrano in modo chiaro le soluzioni proposte, i costi previsti e le tempistiche di intervento.

I tempi di intervento sono definiti e pianificati con rigore, grazie a una struttura logistica efficiente e a un'organizzazione del lavoro flessibile ma strutturata. Le attività sono svolte a regola d'arte, con particolare attenzione alla qualità dell'esecuzione, alla sicurezza e alla riduzione dell'impatto per il cliente finale.
In tutti i Paesi in cui Uretek Group è presente, ai clienti viene offerta una garanzia contrattuale sugli interventi eseguiti.

Gli interventi sono garantiti per dieci anni. Se, durante questo periodo, vengono riscontrate criticità, Uretek interviene a proprie spese, mantenendo le medesime condizioni contrattuali. Fanno eccezione le attività svolte in Svizzera, per le quali le condizioni di garanzia sono disciplinate dalla normativa locale e definite caso per caso nel contratto.



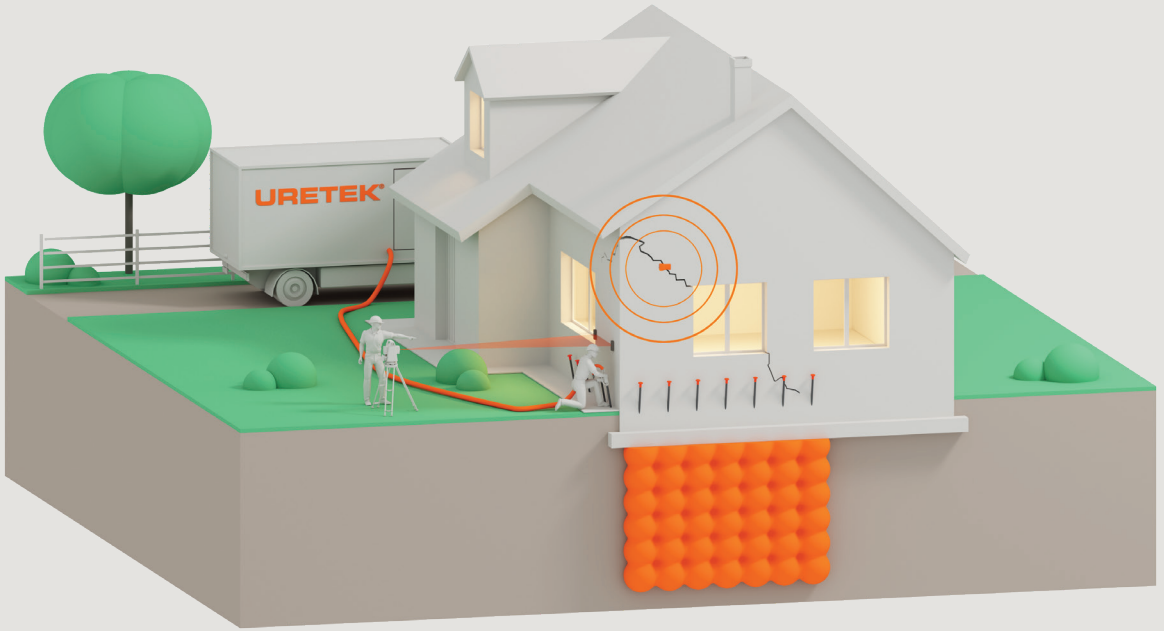
STABILITY PLUS

Nel 2025, in Italia, Uretek ha introdotto STABILITY PLUS, un sistema evoluto per il consolidamento del terreno di fondazione con iniezioni di resine espandenti: l'unico che monitora costantemente l'edificio e interviene in caso di necessità.
Molto più di un semplice intervento di consolidamento, URETEK STABILITY PLUS è un percorso controllato che prosegue per diversi mesi dopo le iniezioni, con l'obiettivo di verificare il comportamento reale dell'edificio fino alla sua stabilizzazione definitiva e alla riparazione delle fessure.
URETEK STABILITY PLUS è unico perché si articola in tre fasi:

1. Consolidamento del terreno di fondazione
Attraverso il sistema brevettato di iniezione Uretek Multipoint, che consente un'iniezione precisa, controllata e distribuita nel terreno.

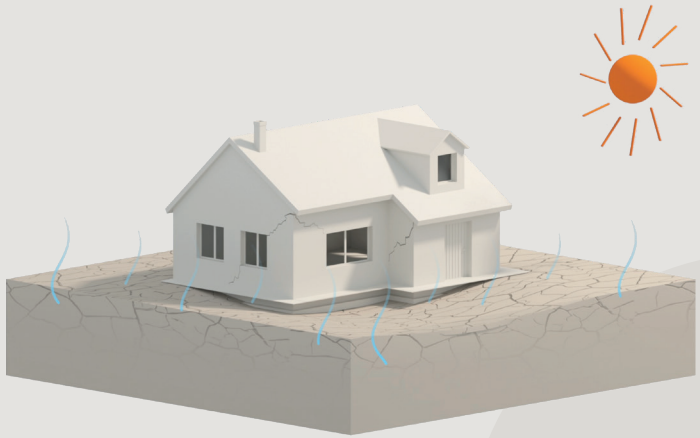
2. Controllo e monitoraggio continuo delle strutture
Installazione di fessurimetri biassiali comunicanti sulle fessure più significative; monitoraggio continuo da remoto e registrazione nel corso dei mesi dei movimenti delle fessure e, di conseguenza, dell'edificio.

3. Ispezione finale e riparazione delle fessure
Solo quando la struttura ha recuperato la propria stabilità si procede alla riparazione definitiva delle fessure.
Se vengono rilevati movimenti anomali, Uretek può intervenire nuovamente in modo mirato.
Il risultato è un consolidamento più sicuro, più duraturo e senza sorprese.



L'IMPEGNO DI URETEK GROUP PER LA SOSTENIBILITÀ

L'impegno di Uretek a favore della sostenibilità è profondamente radicato all'interno del Gruppo e si articola attorno alle tematiche ambientali, sociali e di governance.



Contrastare gli effetti della siccità: il contributo di Uretek alla stabilità degli edifici

Tra i principali effetti del cambiamento climatico, la siccità rappresenta oggi una delle pressioni ambientali più diffuse e, al tempo stesso, più sottovalutate. Negli ultimi anni, questo fenomeno ha avuto ripercussioni significative in quasi tutte le regioni dell'Unione europea, mettendo sotto pressione sistemi critici come l'agricoltura, l'approvvigionamento idrico, l'energia, il trasporto fluviale e gli ecosistemi.

La siccità riguarda anche gli edifici in cui viviamo e lavoriamo: è infatti una delle principali cause dei fenomeni di ritiro e rigonfiamento delle argille. **I cedimenti indotti dal ritiro dell'argilla possono provocare gravi danni strutturali agli edifici quando l'essiccamento raggiunge le fondazioni.**

Ma che cosa accade esattamente?
Un terreno argilloso saturo è composto da particelle solide, acqua e legami fisico-chimici che mantengono insieme questi elementi, formando una struttura coesa. L'acqua occupa gli spazi vuoti tra i granuli e contribuisce in modo determinante al comportamento del terreno in funzione delle variazioni di umidità.

Quando il clima diventa caldo e secco, l'atmosfera assorbe l'acqua contenuta nel terreno attraverso un processo chiamato evapotraspirazione, provocando una diminuzione del volume del suolo. Questo fenomeno, definito ritiro, si intensifica nel periodo estivo e in presenza di piante con apparati radicali profondi. **Il ritiro dei terreni argillosi è una delle principali cause dei cedimenti differenziali delle fondazioni.** Al contrario, ad esempio dopo precipitazioni abbondanti, un terreno essiccato può reidratarsi e rigonfiarsi. Sebbene meno frequenti, questi rigonfiamenti possono provocare sollevamenti irregolari, fessurazioni nelle pavimentazioni, distacchi e deformazioni delle murature, oltre a danni alle tubazioni e agli altri impianti interrati.

Una delle tecniche più utilizzate per contrastare questi effetti è l'iniezione di resine poliuretaniche espandenti, che consente anche di migliorare la capacità portante del terreno e di correggere sia i cedimenti uniformi sia quelli differenziali, cioè non uniformi.

La tecnica consiste nell'iniettare una resina che, una volta espansa, agisce in modo diverso a seconda della natura del terreno: nei terreni a grana grossa, la resina penetra tra i granuli, formando un bulbo che compatta il materiale; nelle argille, invece, produce microfratture attraverso le quali si propaga, creando una rete solida capace di modificare e rafforzare la struttura interna del terreno.

In questo processo, il **sistema di iniezione Multi-point**, brevettato da Uretek, svolge un ruolo chiave, perché consente di iniettare la resina da più punti lungo lo strato di terreno perforato, e non soltanto a partire da un unico livello. Si ottiene così una distribuzione più omogenea e capillare del materiale, particolarmente efficace nei terreni argillosi. Le microfratture generate durante l'espansione della resina diventano canali ideali per la diffusione capillare della resina stessa, che successivamente si consolida formando una rete interna continua e omogenea, in grado di migliorare la resistenza e la stabilità del terreno trattato.

Consolidando i terreni di fondazione con resine espandenti, **Uretek contribuisce ad attenuare gli effetti della siccità e a ripristinare e preservare il patrimonio edilizio e culturale**.

Il progetto REMED RGA in Francia.

Il progetto è finanziato dallo Stato francese nell'ambito del piano France 2030, gestito da ADEME. REMED RGA ha l'obiettivo di validare la fattibilità e l'interesse di una soluzione innovativa per prevenire e riparare i danni agli edifici causati dai movimenti dei terreni argillosi, accentuati dal cambiamento climatico. Nel lungo periodo, il programma contribuirà a migliorare la resilienza degli edifici situati in zone argillose e, quindi, maggiormente esposti al rischio di sinistri.

Il progetto si articola in due ambiti:
Il primo riguarda un'indagine su scala comunale, attraverso l'analisi della sinistrosità degli edifici tenendo conto della struttura del costruito, come materiali impiegati e tipologia di fondazioni, dell'ambiente circostante, ad esempio vegetazione e caratteristiche del terreno, e dei dispositivi specifici già presenti o adottati in fase di riparazione. In questo caso, l'analisi riguarda il Comune di Champs-sur-Marne, vicino a Parigi. Il secondo ambito è dedicato alla ricerca e sviluppo: in laboratorio e in scala reale sarà sviluppata e testata, su una casa dimostrativa, una soluzione innovativa di iniezione finalizzata alla cementazione di sabbia introdotta nel terreno. Uretek contribuisce al progetto mettendo a disposizione la propria esperienza nel miglioramento dei terreni tramite iniezione di resina, con interventi rapidi e poco invasivi anche all'interno di abitazioni occupate. L'azienda partecipa inoltre attraverso la propria conoscenza dei terreni argillosi e dei fenomeni di ritiro e rigonfiamento delle argille, le proprie competenze tecniche e strumentali e il proprio know-how nella messa in opera di soluzioni innovative di ricerca.







Comitato di sostenibilità: struttura di governance e approccio alla sostenibilità

Il pilastro di governance del nostro percorso ESG

A livello di Gruppo, Uretek ha istituito un organo di governance dedicato: il **Comitato di sostenibilità**.

Il Comitato è responsabile dello sviluppo e della gestione delle tematiche di sostenibilità dell'azienda e svolge attualmente una **funzione consultiva e propositiva**. Ha inoltre seguito la predisposizione di questo primo Bilancio di Sostenibilità.

Per Uretek, il 2025 ha segnato l'avvio del percorso di rendicontazione della sostenibilità, con l'obiettivo di rafforzare e formalizzare l'impegno dell'azienda su questi temi.

Questa prima fase ha consentito di impostare un processo strutturato e di definire gli elementi necessari a una gestione coerente e coordinata della sostenibilità a livello di Gruppo.

Le sue attività includono in particolare:

- l'identificazione e la valutazione dei temi materiali secondo una prospettiva di doppia materialità, in coerenza con la Direttiva sulla rendicontazione societaria di sostenibilità (Direttiva UE 2022/2464);
- la mappatura degli stakeholder rilevanti e la predisposizione del questionario per il loro coinvolgimento;
- la raccolta e il monitoraggio degli indicatori chiave di performance collegati ai temi materiali di sostenibilità;
- il supporto alla definizione delle linee strategiche di sostenibilità di Uretek.

Il Comitato è composto da **tredici membri**, rappresentativi delle principali aree aziendali e nominati dal Responsabile del Comitato. La sua struttura è pensata per garantire un **approccio integrato e trasversale alle tematiche di sostenibilità**, valorizzando la condivisione di competenze tecniche, commerciali, manageriali ed economiche.

La composizione del Comitato riflette inoltre la **dimensione internazionale** di Uretek Group: i membri provengono infatti dai quattro principali Paesi in cui il Gruppo è presente, Italia, Francia, Austria e Spagna assicurando così una **rappresentazione adeguata ed equilibrata** delle diverse sensibilità operative presenti all'interno del Gruppo. La composizione per nazionalità riflette anche il peso strategico di ciascun Paese nelle attività aziendali.

FUNZIONI RAPPRESENTATE	N. PERSONE	PAESI
Direzione generale	1	Gruppo
Strategia e Innovazione	1	Gruppo
Certificazioni	1	Italia
Commerciale	2	Italia, Francia
Produzione e sicurezza	1	Gruppo
Tecnica e Qualità	1	Francia
Risorse umane	1	Francia
Amministrazione e Finanza	3	Francia (2), Spagna
Coordinamento	1	Austria
Marketing	1	Gruppo

Temi rilevanti per Uretek

Politiche, azioni e obiettivi

A seguito dell'analisi di doppia materialità, Uretek ha elaborato il proprio Piano strategico triennale di sostenibilità 2026-2028.

La Strategia di sostenibilità di Uretek Group si fonda su tre pilastri principali:

PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

SICUREZZA E BENESSERE DELLE PERSONE

VALORIZZAZIONE DELLE COMPETENZE



PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

La protezione dell'ambiente rappresenta per Uretek Group un valore fondamentale e un impegno di lungo periodo. L'azienda articola i propri sforzi attorno a tre assi prioritari.

Adattamento ai cambiamenti climatici, attraverso interventi volti a ripristinare e consolidare la stabilità delle strutture in caso di eventi meteorologici estremi, come la siccità.

Riduzione delle emissioni di gas a effetto serra, grazie all'utilizzo di tecnologie innovative caratterizzate da un approccio conservativo, come le iniezioni di resine espandenti.

Riduzione dei rifiuti di cantiere, attraverso l'adozione di tecniche operative che ottimizzano l'utilizzo dei materiali e migliorano la gestione dei rifiuti.

Per consolidare un approccio condiviso e rafforzare il proprio impegno a favore della protezione dell'ambiente, Uretek intende definire e formalizzare una Politica ambientale comune a livello di Gruppo, che diventerà il riferimento operativo per tutte le società che ne fanno parte.

Nel corso dei prossimi tre anni, Uretek si propone di sviluppare **collaborazioni di valore con istituti di ricerca e Università**. L'obiettivo sarà approfondire il contributo delle tecniche del Gruppo ai temi dell'adattamento al cambiamento climatico, con particolare attenzione al fenomeno della **siccità** e ai suoi effetti sulla stabilità del patrimonio immobiliare.

Consapevole del proprio impatto sull'ambiente, Uretek **evidenzia** gli effetti positivi legati alla riduzione delle emissioni di gas a effetto serra dei propri interventi, resa possibile dall'adozione di tecniche innovative e conservative. In un'ottica di miglioramento continuo, Uretek Group prevede di monitorare l'impatto delle proprie emissioni, sia dirette sia indirette. È stata quindi avviata un'analisi di fattibilità per realizzare uno **studio comparativo** tra le emissioni generate dalle tecniche Uretek e quelle prodotte dai metodi tradizionali di consolidamento dei terreni. A supporto di questo percorso, sarà inoltre valutata la possibilità di sviluppare uno strumento di calcolo dedicato alla stima e al monitoraggio delle emissioni per ciascun cantiere.

Parallelamente, la **produzione limitata di rifiuti** testimonia l'**efficacia delle tecniche conservative** di Uretek a**nche dal punto di vista ambientale** e rappresenta quindi un **impatto positivo**. Uretek è consapevole dell'importanza di una gestione efficace delle risorse, orientata al miglioramento continuo, per ottimizzare i consumi e ridurre al minimo gli sprechi. In questa prospettiva, Uretek Group intende analizzare **soluzioni di approvvigionamento sostenibile e di riciclo** dei materiali da costruzione, con particolare attenzione all'acciaio e ai grandi contenitori per il trasporto e lo stoccaggio di liquidi, gli IBC.
Infine, Uretek Group prevede di valutare l'estensione progressiva in Francia del proprio **Sistema di gestione ambientale, conforme alla norma ISO 14001**. Questo consentirà di uniformare le procedure a livello di Gruppo e di rafforzare ulteriormente l'impegno a favore della sostenibilità ambientale.

ISO 14001

SICUREZZA E BENESSERE DELLE PERSONE

Sul piano sociale, Uretek Group pone la **tutela della salute, della sicurezza e del benessere** dei propri dipendenti al centro della strategia, promuovendo procedure operative sicure e il corretto utilizzo dei dispositivi di protezione individuale (DPI).

Per un'impresa che opera nel settore delle costruzioni, salute e sicurezza rappresentano elementi primari e una priorità assoluta nella definizione degli impegni, degli obiettivi e delle azioni concrete.

Per questo, l'obiettivo di Uretek è consolidare il sistema di pratiche e procedure già presente all'interno dell'azienda, rafforzando una **cultura d'impresa orientata alla prevenzione e alla riduzione al minimo del rischio di infortuni sul lavoro**. A supporto di questo impegno, Uretek prevede di svolgere **audit periodici** nei cantieri, per verificare e controllare l'effettiva applicazione delle misure di sicurezza adottate.

Parallelamente, Uretek intende estendere progressivamente il proprio **Sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro, conforme alla norma ISO 45001,** ai centri operativi in Francia, con l'obiettivo di uniformare gli standard aziendali tra le principali entità del Gruppo attraverso un modello di gestione integrato e certificato.

VALORIZZAZIONE DELLE COMPETENZE

Uretek considera la **formazione tecnica e lo sviluppo delle competenze professionali** un pilastro strategico per garantire qualità, innovazione e sicurezza, contribuendo allo stesso tempo alla diffusione di una cultura aziendale attenta alla sostenibilità.

Per questa ragione, Uretek Group si è posto come obiettivo di lungo periodo la formalizzazione e il monitoraggio delle attività formative, attraverso l'implementazione di un **Programma di formazione**. Questo sistema consentirà non solo di mappare le competenze di tutti i collaboratori dell'azienda, ma anche di disporre di uno strumento chiave per monitorarne l'aggiornamento nel tempo.

Infine, poiché la maggior parte dei collaboratori è spesso in trasferta, Uretek si è posta l'obiettivo di rendere la formazione facilmente accessibile e fruibile per tutti i dipendenti, attraverso lo sviluppo di una **piattaforma di e-learning dedicata**, in grado di supportare un aggiornamento costante e flessibile delle competenze.

ISO 45001:2018



L'impegno di Uretek Group per l'Agenda 2030 delle Nazioni Unite

Uretek considera la sostenibilità un elemento essenziale della propria strategia di crescita, aderisce ai principi dell'**Agenda 2030 delle Nazioni Unite** e ha adottato gli **Obiettivi di Sviluppo Sostenibile** come quadro di riferimento internazionale per le proprie attività. In questa prospettiva, Uretek ha individuato gli obiettivi più pertinenti rispetto alle proprie attività e concentra il proprio impegno su quelli in grado di generare il maggiore valore e il più significativo impatto positivo. In particolare:

OBIETTIVO 3



Salute e benessere: promuovere un ambiente di lavoro sicuro, inclusivo e orientato alla prevenzione, che tuteli la salute e la sicurezza di ogni dipendente.

OBIETTIVO 4



Istruzione di qualità: offrire percorsi di formazione che favoriscano lo sviluppo professionale e personale dei lavoratori, sostenendone l'occupabilità nel tempo e rafforzando al contempo la competitività dell'impresa.

OBIETTIVO 8



Lavoro dignitoso e crescita economica: garantire condizioni di lavoro eque, rispettose dei diritti delle persone e capaci di valorizzare le competenze individuali.

OBIETTIVO 9



Imprese, innovazione e infrastrutture: investire in soluzioni tecnologiche innovative per stabilizzare murature e infrastrutture, contribuendo alla loro sicurezza e durabilità.

OBIETTIVO 11



Città e comunità sostenibili: attraverso le proprie attività, Uretek Group contribuisce alla realizzazione di edifici sicuri e resilienti, alla prevenzione dei rischi legati agli eventi climatici estremi e al miglioramento della qualità della vita delle comunità.

OBIETTIVO 12



Consumo e produzione responsabili: adottare pratiche di gestione sostenibile delle risorse e dei rifiuti, con l'obiettivo di ridurre gli sprechi e ottimizzare i processi produttivi.

OBIETTIVO 13



Lotta contro il cambiamento climatico: il core business di Uretek Group consiste nel rafforzare la resilienza di edifici e infrastrutture, contribuendo all'adattamento alle sfide poste dai cambiamenti climatici.
Piano strategico di sostenibilità 2026-2028.

PIANO STRATEGICO DI SOSTENIBILITÀ 2026-2028

TEMA MATERIALE RILEVANTE	TITOLO	DESCRIZIONE	AZIONE	TARGET	INDICATORE	SDG
E1 **Adattamento al cambiamento climatico**	Interventi di consolidamento per adattare gli edifici alla siccità	Gli interventi di consolidamento dei terreni di fondazione contribuiscono all'adattamento al cambiamento climatico, migliorando la stabilità degli edifici danneggiati dalla siccità, tema principale, e, in misura minore, dalle alluvioni.	Collaborare con istituti di ricerca e università per valutare l'impatto delle tecniche Uretek sull'adattamento al cambiamento climatico.	Realizzazione dello studio sulla siccità	Completamento dello studio	
	Tecniche innovative di iniezione a basse emissioni	Le tecnologie di iniezione riducono l'impatto legato alle emissioni rispetto ai metodi tradizionali, ad esempio i micropali, contribuendo così alla mitigazione del cambiamento climatico.	Studio comparativo sulle emissioni dei sistemi di consolidamento.	Realizzazione dello studio	Realizzazione dello studio	
			Sviluppo di uno strumento di calcolo per le emissioni per cantiere.	Realizzazione dello strumento di calcolo	Realizzazione dello strumento di calcolo	
			Estensione della politica ambientale a livello di Gruppo.	Adozione della politica ambientale	Adozione della politica ambientale	

TEMA MATERIALE RILEVANTE	TITOLO	DESCRIZIONE	AZIONE	TARGET	INDICATORE	SDG
E5 **Economia circolare / rifiuti**	Riduzione dei rifiuti nei cantieri di consolidamento rispetto alle tecniche tradizionali	Le tecniche di iniezione riducono in modo significativo i rifiuti di cantiere: non vi sono terre da smaltire, fanghi di perforazione e si producono meno residui metallici rispetto ai metodi tradizionali. Inoltre, è necessario produrre e consegnare solo le quantità effettivamente impiegate.	Verifica di soluzioni per l'acquisto e il riciclo dei materiali usati, in particolare acciaio e IBC.	Aumento della percentuale di materiali riciclati	Percentuale di acciaio/plastica riciclati	
			Estensione della certificazione ISO 14001 alla Francia.	Adozione della norma ISO 14001	Adozione della norma ISO 14001	
S1 **Condizioni di lavoro**	Salute e sicurezza nei cantieri	L'adozione di DPI adeguati e di protocolli strutturati tutela il benessere dei lavoratori e garantisce condizioni di lavoro sicure e dignitose.	Estensione della certificazione ISO 45001 alla Francia.	Adozione della norma ISO 45001	Adozione della norma ISO 45001	 
			Audit periodici nei cantieri.	3 audit per squadra all'anno	Numero di audit/anno	
			Riduzione degli infortuni sul lavoro.	Monitoraggio degli infortuni a livello di Gruppo	Numero di infortuni/anno	
	Formazione tecnica e sviluppo delle competenze	La formazione continua rafforza le competenze tecniche e trasversali, migliora la sicurezza operativa e favorisce lo sviluppo professionale.	Implementazione del piano di formazione per tecnici e dipendenti.	Esistenza del Piano	Esistenza del Piano	 
			Sviluppo di una piattaforma di e-learning.	Partecipazione alla formazione	Numero di persone formate tramite la piattaforma	

4

Sezione Ambientale

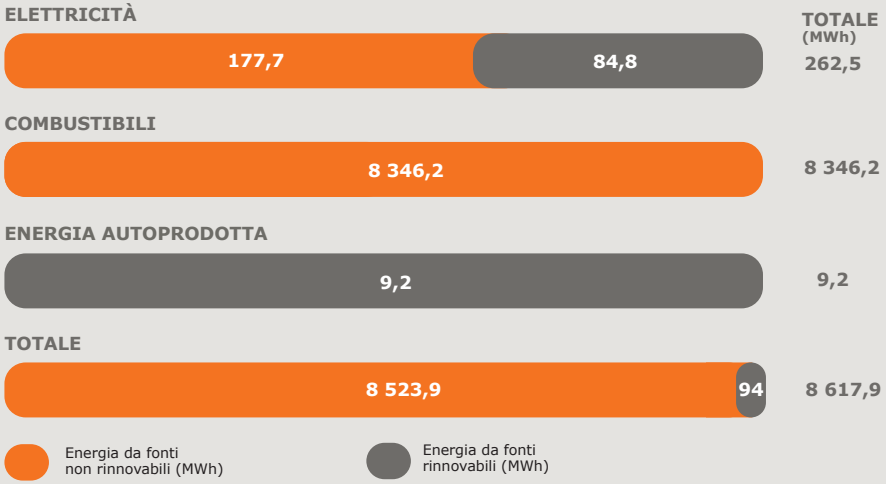
ENERGIA ED EMISSIONI DI GAS A EFFETTO SERRA

Il consumo energetico di Uretek è costituito principalmente da **combustibili fossili** utilizzati per gli spostamenti dei veicoli aziendali tra i siti operativi e per l'alimentazione dei generatori necessari al funzionamento delle attrezzature di lavoro. A questo si aggiunge l'energia elettrica utilizzata per le attività quotidiane negli uffici.

Uretek Group si è impegnato a modernizzare il proprio parco veicoli e a migliorarne progressivamente l'efficienza, con l'obiettivo di ridurre i consumi energetici e l'impatto complessivo sull'ambiente. Parallelamente, Uretek continua a esplorare nuove tecnologie e soluzioni per diminuire le proprie emissioni, anche nelle attività di cantiere, con particolare riferimento ai sistemi di alimentazione delle attrezzature operative.
Il 2025 rappresenta un punto di svolta per Uretek, che ha iniziato per la prima volta a misurare le proprie emissioni di gas a effetto serra a livello consolidato. Il perimetro di rendicontazione delle emissioni è coerente e comparabile con il perimetro del presente Bilancio di Sostenibilità, come descritto nella Nota metodologica, sezione "Perimetro del Bilancio".
Questa attività costituirà la base per il monitoraggio e la rendicontazione negli anni successivi, perché consente di ottenere una visione complessiva dell'impatto ambientale del Gruppo e di attribuirgli un valore misurabile.
Questo sistema di misurazione integra gli studi di performance ambientale già realizzati negli anni precedenti nei principali ambiti di attività di Uretek Group, rafforzando ulteriormente l'impegno di Uretek per la sostenibilità ambientale e confermandone il ruolo di innovatore nel settore delle costruzioni. Tra queste iniziative rientra la **Dichiarazione ambientale di prodotto (EPD)** del 2022, che analizza gli impatti ambientali associati ai servizi di consolidamento dei terreni, sollevamento delle pavimentazioni e rinforzo delle murature. Tale dichiarazione, fondata sull'analisi del ciclo di vita dei servizi, ha permesso a Uretek di distinguersi come prima impresa del settore dell'iniezione di resine a realizzare uno studio di valutazione del ciclo di vita.

Un ulteriore avanzamento è rappresentato dalla certificazione ISO 14064-1:2019 e dal Bilan Carbone, che hanno incluso la misurazione e la dichiarazione delle emissioni di gas a effetto serra generate dalle attività operative, espresse in CO_2 equivalente. I due approcci hanno permesso di ottenere una visione completa delle tonnellate di emissioni legate alle attività operative, Scope 1 e Scope 2, e alle attività della catena di fornitura, Scope 3.

Alla data di chiusura del presente Bilancio, Uretek Group non ha ancora formalizzato un piano strategico aziendale specificamente dedicato alla mitigazione del cambiamento climatico e alla riduzione delle emissioni di gas a effetto serra.



CATEGORIA DI EMISSIONI (tCO_2e)

Scope 1	1.826,2
Scope 2 (location-based)	25,0
Scope 3	18.014,0
Emissioni di gas a effetto serra 2025	**19.865,2**

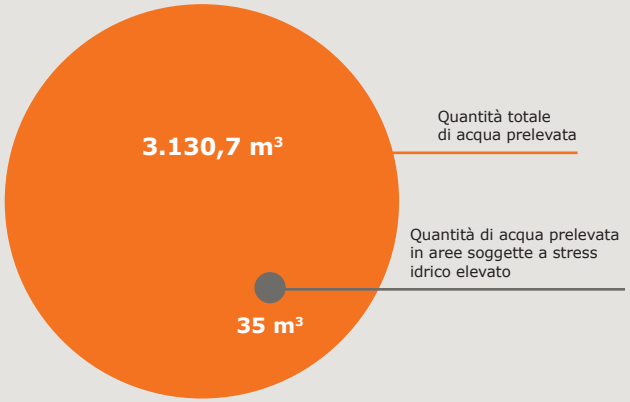
18,9 tCO_2eq per milione di euro	**Intensità emissiva di gas effetto serra (Scope 1 e 2)**
203,0 tCO_2eq per milione di euro	**Intensità emissiva di gas effetto serra (Scope 1, 2, 3)**

RISORSE IDRICHE

Pur non rientrando tra i temi materiali, Uretek riconosce **il valore dell'acqua come risorsa essenziale da preservare e gestire in modo responsabile**, anche alla luce del ruolo del Gruppo nel **contrasto agli effetti della siccità**. Nell'ambito delle attività del Gruppo, il tema dell'acqua ha tuttavia una rilevanza limitata e un impatto trascurabile: i consumi sono estremamente contenuti e legati quasi esclusivamente agli usi civili negli uffici. Nei cantieri, l'utilizzo di acqua è minimo e riguarda principalmente le operazioni di risciacquo di strumenti e attrezzature.

Nel 2025, il volume totale di acqua prelevata è stato pari a 3.130,7 m³.

La maggior parte delle attività del Gruppo si svolge in aree non esposte a rischi idrici elevati. Fanno eccezione i centri operativi in Portogallo e Spagna, dove tuttavia i prelievi dai sistemi idrici risultano di entità del tutto marginale.



UTILIZZO DELLE RISORSE ED ECONOMIA CIRCOLARE

Come illustrato nella Strategia di sostenibilità del Gruppo, Uretek genera una **quantità contenuta di rifiuti**, prodotti principalmente dalle attività di cantiere, tra cui residui di cannule di iniezione, test di controllo della resina e contenitori di resina. Negli uffici, invece, i rifiuti prodotti rientrano nella categoria dei rifiuti urbani e sono comparabili a quelli generati in ambito domestico.

In linea con i principi dell'economia circolare, la metodologia conservativa e poco invasiva del Gruppo riduce in modo significativo la produzione di rifiuti rispetto alle tecniche tradizionali. Uretek Group sta inoltre elaborando **pratiche chiare per la raccolta, la differenziazione e il monitoraggio dei flussi di rifiuti prodotti**, con l'obiettivo di valutare, nel prossimo futuro, misure di miglioramento in materia di riciclo e riutilizzo dei materiali.

Nel 2025, Uretek Group ha prodotto complessivamente 204.345,8 kg di rifiuti, di cui 42.295 kg destinati al riciclo o al riutilizzo.

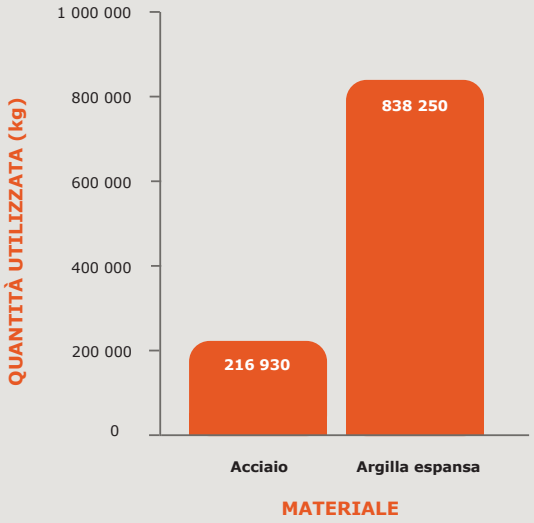
Tipologia di rifiuti	Totale rifiuti prodotti (kg)	Quantità destinata a riciclo o riutilizzo (kg)	Quantità di rifiuti da smaltire (kg)
Rifiuti non pericolosi	147.982	35.605	112.377,8
Rifiuti pericolosi	56.363	6.690	49.673
Totale	204.345,8	42.295	162.050,8

Poiché Uretek Group opera nel settore delle costruzioni, di seguito sono presentati i principali flussi di materiali utilizzati nelle attività operative connesse.

L'impegno di Uretek per la sostenibilità ambientale si traduce anche nell'adozione di un **Sistema di gestione ambientale conforme alla norma ISO 14001**. A oggi, la certificazione è stata ottenuta in Spagna e in Italia. Riconosciuta a livello internazionale, questa certificazione attesta l'adozione di un approccio strutturato alla gestione degli impatti ambientali, orientato al miglioramento continuo delle performance dell'impresa.

Attraverso un monitoraggio costante, Uretek si impegna a ridurre il proprio impatto sul territorio e a contribuire attivamente al miglioramento delle pratiche ambientali nel settore.

Il pilastro ambientale rappresenta un elemento fondamentale delle attività di Uretek, che ha fatto dell'**adattamento al cambiamento climatico**, attraverso l'**aumento della resilienza degli edifici**, una parte centrale della propria missione d'impresa. L'obiettivo è offrire un contributo concreto alla stabilità e alla longevità del patrimonio immobiliare, affrontando le sfide poste dagli eventi climatici estremi con soluzioni innovative. Le **resine brevettate di Uretek** sono al centro di questo impegno: rappresentano infatti un'alternativa immediata, efficace e non invasiva agli interventi tradizionali sugli edifici.



Queste resine sono sottoposte a un rigoroso processo di analisi scientifica, finalizzato a garantirne la compatibilità ambientale e l'innocuità per la salute umana. Nel corso degli anni, le resine Uretek hanno ottenuto certificazioni e riconoscimenti rilevanti, che attestano la loro qualità, sostenibilità ambientale e affidabilità nel tempo:

- **Criterio di ecotossicità HP 14**

Le nostre resine rispondono al criterio europeo di ecotossicità HP 14, che ne garantisce la non pericolosità per l'ambiente.

- **Certificazione del laboratorio Excell+ (Francia)**

Dal 2014, la certificazione del laboratorio Excell+ attesta l'innocuità delle resine Uretek Geoplus Premium, IdroCP200 Premium, MasterRoc MP303 CE e MasterRoc MP355 1K in ambienti sensibili. In virtù della loro composizione, è stato stabilito che **le resine Uretek non presentano alcun rischio di contaminazione** a breve, medio o lungo termine per l'aria e l'acqua con cui entrano in contatto.

- **Dichiarazione di assenza di effetti negativi sul suolo e sull'acqua**

La dichiarazione pubblicata da **Hodel Umweltberatung GmbH nel 2023** conferma che le resine Uretek Geoplus A EF, Geoplus 1735 LS e Geoplus B non hanno alcun impatto negativo sul suolo o sull'acqua con cui entrano in contatto. La dichiarazione è basata su analisi dell'ente di controllo tecnico per i prodotti da costruzione in Germania DiBt.

- **Dichiarazione di assenza di inquinamento a seguito del trattamento del suolo con le resine Uretek**

La dichiarazione pubblicata dall'Università di Padova nel 2001 attesta l'assenza di contaminazione del suolo a seguito di un trattamento con le resine Uretek Geoplus. In altri termini, lo studio dimostra che un suolo inerte rimane tale anche dopo un intervento con le resine Uretek Geoplus.

- **Assenza di PFAS**

Per tutte le resine Geoplus il produttore dichiara l'assenza di sostanze perfluoroalchiliche e polifluoroalchiliche (PFAS). Queste sostanze, più note come "inquinanti eterni", sono composti chimici nocivi per la loro capacità di persistere nell'ambiente senza degradarsi, con conseguenze negative per la salute umana e per l'ambiente.

5

Sezione sociale

CARATTERISTICHE GENERALI DELLA FORZA LAVORO

Nel 2025, Uretek impiegava complessivamente 278 dipendenti, distribuiti in **sette Paesi europei**.

La maggior parte della forza lavoro si concentra in Francia e in Italia, due Paesi in cui Uretek Group ha consolidato la propria presenza e sviluppato le principali attività operative e commerciali.

In ciascuna società, Uretek riconosce la **stabilità occupazionale** come un elemento chiave per costruire relazioni solide e durature con i propri dipendenti. La continuità del rapporto di lavoro, associata a un ambiente sicuro e motivante, rappresenta la base per consolidare un modello di crescita orientato ai bisogni delle persone.

Nel corso del 2025, il 98,9 % dei dipendenti era assunto con contratto a tempo indeterminato: un dato che conferma la volontà di valorizzare la fidelizzazione e l'esperienza del capitale umano, considerato un vero e proprio asset strategico per l'evoluzione e la competitività dell'impresa.

Uretek Group **si oppone a ogni forma di discriminazione** legata a genere, orientamento sessuale, età, nazionalità, convinzioni religiose, contesto sociale, disabilità o stato di salute. Uretek ha adottato **politiche di assunzione inclusive e neutrali**, fondate su un processo meritocratico di valutazione delle competenze, dell'esperienza e della motivazione dei candidati, garantendo pari opportunità nei processi di selezione e sviluppo professionale.

Il settore di attività di Uretek, caratterizzato da attività fisiche nei cantieri e da spostamenti numerosi e prolungati, tende tuttavia ad attrarre una maggiore presenza di personale maschile. Questo spiega la prevalenza degli uomini all'interno della forza lavoro, nonostante l'impegno costante di Uretek per accrescere la partecipazione femminile. Nel 2025, gli uomini rappresentavano infatti il 79,4 % dell'organico di Uretek Group.

Nel 2025, il tasso di turnover del personale di Uretek Group si è attestato al 19,1 %, un dato che riflette la dinamica di trasformazione del Gruppo e una progressiva stabilizzazione dell'organico rispetto agli anni precedenti.
Uretek riconosce che gli spostamenti e la distanza dal domicilio possono incidere sull'equilibrio tra vita professionale e vita privata dei dipendenti e contribuire a un turnover significativo. Per attenuare questo effetto, Uretek Group promuove iniziative e misure di welfare mirate, pensate per offrire risposte concrete ai bisogni delle proprie persone.

TIPOLOGIA CONTRATTUALE	NUMERO DI DIPENDENTI
Contratto a tempo determinato	3
Contratto a tempo indeterminato	275
Numero di dipendenti	**278**

TIPOLOGIA DI LAVORATORE	NUMERO TOTALE
Lavoratori autonomi che collaborano in modo esclusivo e continuativo con l'impresa	-
Lavoratori interinali	39

NUMERO DI DIPENDENTI



Dipendenti che hanno lasciato l'azienda nel corso dell'anno	52
Dipendenti all'inizio dell'anno	263
Dipendenti alla fine dell'anno	278
Tasso di turnover (%)	**19,10 %**

Donne a livello dirigenziale (n.)*	1
Uomini a livello dirigenziale (n.)*	17
Rapporto donne/uomini a livello dirigenziale	**0,06**

* Il dato è utilizzato per il calcolo del rapporto tra il numero di donne e il numero di uomini a livello dirigenziale.

RETRIBUZIONE E CONTRATTAZIONE COLLETTIVA

Uretek Group garantisce una **retribuzione equa, adeguata e dignitosa per il lavoro svolto** dalle persone impiegate dal Gruppo, assicurando parità di trattamento economico per mansioni e prestazioni equivalenti, indipendentemente dal genere o da altre caratteristiche individuali.

Le politiche retributive del Gruppo rispettano pienamente le leggi e le normative nazionali in materia di salario minimo e i contratti collettivi previsti per il settore di riferimento. Questo impegno si inserisce in un approccio più ampio di valorizzazione delle persone, orientato a riconoscere la qualità, l'impegno e il contributo di ciascun collaboratore ai risultati dell'impresa.
Nel 2025, il divario retributivo tra uomini e donne è stato pari al 36,6 %. L'interpretazione di questo dato richiede tuttavia una lettura di contesto: all'interno della forza lavoro, le donne rappresentano una quota minoritaria e sono concentrate principalmente in ruoli d'ufficio. La componente maschile, invece, è distribuita in modo più ampio tra diverse tipologie di mansioni, includendo sia ruoli operativi nei cantieri sia funzioni amministrative. Questa configurazione incide in modo significativo sul divario retributivo complessivo.

Nel 2025, tutti i 278 dipendenti del Gruppo, pari al 100 % dell'organico, erano coperti dai contratti collettivi applicabili nei rispettivi Paesi di impiego.



SALUTE E SICUREZZA

Uretek Group considera la **prevenzione degli infortuni sul lavoro e delle malattie professionali, insieme alla tutela della salute, una priorità operativa**. La centralità di questo tema è stata confermata anche dall'analisi di doppia materialità, che ha identificato la salute e sicurezza dei lavoratori come uno dei temi sociali più rilevanti per Uretek Group e per i suoi stakeholder.

Ogni anno Uretek svolge una **valutazione approfondita dei rischi** a cui l'impresa è esposta. Sulla base di questa analisi, il Gruppo aggiorna i protocolli di prevenzione e protezione, le procedure di emergenza, comprese quelle di natura ambientale, e il manuale dedicato alla salute e sicurezza dei lavoratori, distribuito a tutto il personale.

L'impegno su questo tema si estende anche alla **formazione** e alla **sensibilizzazione** delle persone. Oltre alla formazione obbligatoria, Uretek organizza regolarmente moduli di aggiornamento per garantire che ogni collaboratore conosca in modo adeguato le leggi e le normative in vigore, così come le buone pratiche da adottare nello svolgimento delle proprie mansioni.

Per il personale impiegato nei cantieri sono inoltre previsti **percorsi di formazione tecnica**, finalizzati a **promuovere comportamenti responsabili e a sviluppare competenze specialistiche**, ad esempio nella gestione dei rifiuti pericolosi o nello svolgimento di attività caratterizzate da rischi specifici.

Nel 2025 sono stati registrati 36 infortuni sul lavoro e nessun decesso. Nella metà dei casi, l'inabilità causata dall'infortunio è durata meno di 14 giorni. Il dato conferma l'impegno di Uretek nel miglioramento continuo dei propri standard di sicurezza e dell'efficacia del sistema di prevenzione adottato. Il tasso di infortuni sul lavoro registrabili, pari a 12,2, si inserisce in un percorso di consolidamento della cultura della sicurezza all'interno dell'organizzazione.

ISO 45001:2018

I lavoratori di Uretek Italia sono inoltre tutelati dalla certificazione **ISO 45001**, "Sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro", che attesta, sotto il controllo di un organismo terzo e indipendente, l'impegno dell'azienda per il miglioramento continuo delle attività di prevenzione degli infortuni sul lavoro e della gestione sistematica dei rischi.

Numero di infortuni sul lavoro registrabili	**36**
Numero di ore lavorate da un lavoratore a tempo pieno durante l'anno	**1916,44**
Numero totale di ore lavorate dall'insieme dei dipendenti nel corso dell'anno	**592.307,8**
Tasso di infortuni sul lavoro registrabili	**12,2**
Numero di decessi dovuti a infortuni sul lavoro e malattie professionali	**-**

Uretek pone le persone al centro delle proprie attività e decisioni strategiche. Il Gruppo è pienamente consapevole delle sfide strutturali che caratterizzano il settore delle costruzioni, in cui i lavoratori possono trovarsi ad affrontare condizioni operative complesse, spostamenti frequenti e una possibile esposizione a rischi per la salute e la sicurezza.

Per queste ragioni, Uretek Group si impegna in modo costante e strutturato **a garantire ambienti di lavoro sicuri e orientati al benessere delle persone**. La tutela della **salute** e della **sicurezza**, insieme allo **sviluppo delle competenze**, rappresenta la principale priorità sociale del Gruppo: investire nella prevenzione, nella protezione e nella crescita professionale rafforza non solo l'occupabilità e lo sviluppo individuale, ma anche il senso di appartenenza e la coesione interna.
L'attenzione alle persone costituisce inoltre un fattore strategico e competitivo per Uretek. La promozione del benessere, della sicurezza, della motivazione e del senso di appartenenza si traduce infatti in servizi affidabili e di qualità, capaci di rispondere in modo efficace alle esigenze dei clienti.

Le attività del Gruppo riflettono questa visione: **la sicurezza è un principio trasversale**, che attraversa l'intera catena del valore, **dalla progettazione delle soluzioni tecniche fino alle relazioni con i clienti e con le comunità in cui l'impresa opera**.



FORMAZIONE

Lo sviluppo delle competenze è uno dei pilastri su cui si fonda l'attività di Uretek e rappresenta una **leva strategica per la crescita delle persone e dell'impresa**.
Uretek Group considera la **formazione continua** non solo un investimento nel capitale umano, ma anche un **elemento essenziale per mantenere nel tempo la qualità, l'innovazione e la competitività dell'azienda**.

Come evidenziato nella sezione precedente, Uretek dedica particolare attenzione alla formazione **in materia di salute e sicurezza e ai percorsi di natura tecnica**. Il percorso formativo di ciascun dipendente è definito in funzione del ruolo e delle responsabilità specifiche, con l'obiettivo di garantire un aggiornamento costante e mirato delle competenze. Questo approccio contribuisce a consolidare una cultura aziendale orientata all'eccellenza.

L'offerta formativa varia quindi in base ai bisogni espressi dai collaboratori e all'evoluzione del contesto aziendale e di mercato. Questo approccio dinamico consente di promuovere una crescita trasversale, valorizzando i talenti individuali e rafforzando le competenze collettive in una prospettiva di miglioramento continuo.

Con l'obiettivo di garantire una disponibilità immediata e una fruizione più semplice dei contenuti formativi, Uretek sta sviluppando internamente una **piattaforma digitale di e-learning** destinata a tutti i dipendenti. L'iniziativa nasce dalla volontà di rendere i moduli formativi facilmente accessibili a tutte le persone, in particolare a chi è spesso impegnato in trasferte professionali.

Lo sviluppo delle competenze è uno dei pilastri su cui si fonda l'attività di Uretek.

NUMERO MEDIO DI ORE DI FORMAZIONE PER PERSONA NEL 2025

Nel corso del 2025, il numero medio di ore di formazione per persona è stato pari a 13,4. Si rileva tuttavia una differenza significativa tra la popolazione maschile, pari a 15,7 e quella femminile, pari a 5,4 ore. Tale differenza è riconducibile principalmente alla maggiore presenza del personale maschile in ruoli tecnici e operativi, per i quali sono previsti aggiornamenti normativi obbligatori.

Genere	Numero medio di ore di formazione per persona
Donne	5,4
Uomini	15,7
Altro	-
Non dichiarato	-
Media annua per persona, indipendentemente dal genere	13,4



DIRITTI UMANI

A oggi, Uretek Group non dispone ancora di una politica armonizzata in materia di diritti umani applicabile all'intera forza lavoro del Gruppo. Alcune misure sono tuttavia già presenti a livello locale: in Spagna, le politiche esistenti coprono la discriminazione e la prevenzione delle violazioni dei diritti umani; in Italia, è disponibile per i lavoratori un meccanismo di segnalazione o reclamo.
Nel 2025, non è stato registrato alcun caso confermato di violazione dei diritti umani all'interno della forza lavoro del Gruppo.

Uretek considera il rispetto dei diritti umani un principio fondamentale.



6

Sezione Governance

All'interno di Uretek, lo sviluppo e il consolidamento di una cultura aziendale profondamente radicata nei principi di **responsabilità**, **integrità** e **fiducia** reciproca rappresentano un elemento fondamentale. Questi valori sono alla base del modello di gestione dell'impresa e costituiscono una condizione essenziale per la creazione di valore nel lungo periodo.

Uretek riconosce che l'etica aziendale e la trasparenza dei comportamenti sono fattori strategici per garantire la stabilità, la competitività e la reputazione dell'organizzazione. Comportamenti non conformi o eventuali episodi di corruzione potrebbero infatti compromettere in modo significativo la credibilità, l'immagine e la fiducia costruite nel tempo con clienti e partner strategici, con possibili ricadute sia economiche sia reputazionali. Per queste ragioni, Uretek promuove attivamente una cultura aziendale fondata su etica, trasparenza ed equità in ogni processo decisionale e operativo.

La gestione etica e responsabile di Uretek è affidata al **Consiglio di amministrazione**, organo responsabile della gestione ordinaria e straordinaria del Gruppo e della supervisione delle principali linee strategiche e operative. Il Consiglio di amministrazione si caratterizza per una composizione eterogenea, nella quale le donne rappresentano la metà dei membri, riflettendo l'impegno concreto del Gruppo a favore delle pari opportunità, della meritocrazia e della valorizzazione delle competenze.

Come illustrato nella sezione "Comitato di sostenibilità: il pilastro di governance del nostro percorso ESG", nel 2025 Uretek ha compiuto un passaggio significativo verso lo sviluppo di una governance sempre più orientata alla sostenibilità, con la nomina del Comitato di sostenibilità aziendale.
Uretek promuove una **cultura della prevenzione**, adottando progressivamente procedure, protocolli e pratiche operative finalizzate a garantire comportamenti corretti e trasparenti da parte di tutti i dipendenti. Finora, gli sforzi in questo ambito si sono concentrati soprattutto sulla società italiana del Gruppo, che applica il **Modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001**, attualmente focalizzato in via prioritaria sulla tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori.

Uretek incoraggia il dialogo aperto e favorisce la segnalazione di eventuali comportamenti non conformi. A questo scopo, in Italia è stato adottato un sistema di whistleblowing che garantisce la riservatezza delle informazioni e la prevenzione di qualsiasi forma di ritorsione. Questo strumento consente di intercettare e contrastare tempestivamente eventuali comportamenti illeciti o fraudolenti, contribuendo a consolidare un ambiente di lavoro fondato su fiducia, responsabilità e trasparenza.

Grazie all'efficacia dei sistemi di prevenzione e controllo e alla diffusione di una cultura aziendale orientata all'integrità e all'equità, nel periodo di rendicontazione Uretek **non ha registrato alcun caso di corruzione né criticità riconducibili a comportamenti illeciti**. Questo conferma la solidità dell'approccio del Gruppo alla gestione etica e responsabile.

ANALISI DI DOPPIA MATERIALITÀ: L'APPROCCIO METODOLOGICO

L'analisi di doppia materialità si articola in più fasi interconnesse, con l'obiettivo di garantire sia il rigore metodologico rispetto agli standard di riferimento sia la coerenza complessiva del processo.
I risultati dell'analisi, la matrice di doppia materialità e la tabella di sintesi degli impatti, rischi e opportunità sono presentati nelle pagine successive.



Analisi del contesto

La prima attività ha riguardato l'analisi approfondita del contesto di Uretek Group. Questa fase ha incluso, in particolare, la **valutazione delle caratteristiche e delle tendenze del mercato di riferimento**.

È stata quindi svolta un'analisi specifica del valore aggiunto e delle peculiarità tecnologiche delle soluzioni innovative sviluppate da Uretek, che rappresentano un elemento distintivo rilevante nel mercato in cui il Gruppo opera.
Parallelamente, è stata **analizzata l'organizzazione del Gruppo e il suo modello di business**, passaggio fondamentale per definire in modo coerente sia il perimetro dell'analisi sia il perimetro del Bilancio, come illustrato nella Nota metodologica.

Le evidenze emerse dall'analisi del contesto sono state successivamente integrate nelle sessioni di lavoro del Comitato di sostenibilità. In questa sede sono state condivise e approfondite considerazioni rilevanti sul posizionamento operativo, strategico e socio-ambientale dell'impresa.

La prima fase del processo di rendicontazione della sostenibilità ha previsto l'organizzazione di sessioni formative rivolte ai membri del Comitato di sostenibilità. Considerata la natura multinazionale di Uretek Group, le attività di formazione sono state svolte in italiano, francese e inglese, così da consentire a tutti i componenti di comprendere pienamente concetti, terminologie e riferimenti metodologici, creando una base comune per le successive attività di confronto. I contenuti della formazione sono stati strutturati in moduli tematici dedicati ai tre pilastri ESG: ambiente, sociale e governance. Particolare attenzione è stata dedicata alla comprensione della normativa vigente in materia di rendicontazione della sostenibilità e degli standard europei di riferimento.

Questa attività ha permesso ai membri del Comitato non solo di acquisire una base teorica utile ad affrontare le sfide attuali e future legate alla sostenibilità, ma anche di favorire la costruzione di un linguaggio comune e di una cultura condivisa su questi temi. Tale patrimonio potrà progressivamente essere esteso all'intera organizzazione.

Il percorso ha rappresentato inoltre un'**occasione di confronto e riflessione collettiva**, ponendo le basi per una maggiore consapevolezza sui temi di sostenibilità e per una più stretta integrazione tra le diverse aree operative del Gruppo.

Questo processo ha consentito di individuare i **punti di forza** dell'organizzazione rispetto alle tematiche ESG, insieme ai principali **rischi e opportunità** connessi. Il Comitato ha così potuto sviluppare una prima visione d'insieme delle questioni rilevanti per Uretek, sia in relazione al funzionamento interno sia rispetto alla catena del valore.

Analisi di doppia materialità

Per il suo primo anno di pubblicazione del Bilancio, Uretek ha scelto di adottare un **approccio volontario e proattivo** rispetto alle richieste previste dagli standard VSME, decidendo di svolgere un'analisi di doppia materialità.

Questa scelta nasce dalla volontà dell'impresa di non limitarsi a una rendicontazione puramente descrittiva, ma rappresenta il risultato di un percorso strutturato e di una riflessione strategica e integrata, finalizzati a definire le reali priorità del Gruppo e a orientare gli impegni e le azioni future di Uretek verso la creazione di valore condiviso.

L'analisi è stata condotta in modo approfondito e sistemico, coinvolgendo in maniera strutturata i membri del Comitato di sostenibilità e un ampio insieme di stakeholder interni ed esterni. Grazie a questo approccio partecipativo, è stato possibile integrare le percezioni, le aspettative e le priorità di ciascun partecipante, arrivando così a definire i temi di sostenibilità rilevanti per l'organizzazione e per i suoi interlocutori.

In coerenza con la Direttiva sulla rendicontazione societaria di sostenibilità (Direttiva UE 2022/2464), la valutazione è stata elaborata integrando due prospettive complementari:

- **la materialità d'impatto**, che valuta gli impatti positivi e negativi, attuali e potenziali, che l'attività dell'impresa genera sulle persone e sull'ambiente, secondo una prospettiva inside-out;
- **la materialità finanziaria**, che analizza gli effetti che rischi e opportunità ambientali, sociali e di governance possono avere sulla situazione finanziaria e sulla stabilità economica dell'impresa nel breve, medio e lungo periodo, secondo una prospettiva outside-in.



La matrice di doppia materialità riportata di seguito rappresenta i risultati di questo processo: integra le valutazioni di materialità finanziaria e di materialità d'impatto e offre una sintesi delle priorità strategiche verso cui Uretek orienterà i propri impegni futuri.
La tabella successiva presenta una sintesi degli impatti, dei rischi e delle opportunità (IRO) emersi come prioritari a seguito dell'analisi di doppia materialità. Le informazioni riportate si concentrano esclusivamente sui temi materiali rilevanti e traducono i risultati dell'analisi in una forma operativa e coerente con la logica degli standard ESRS.

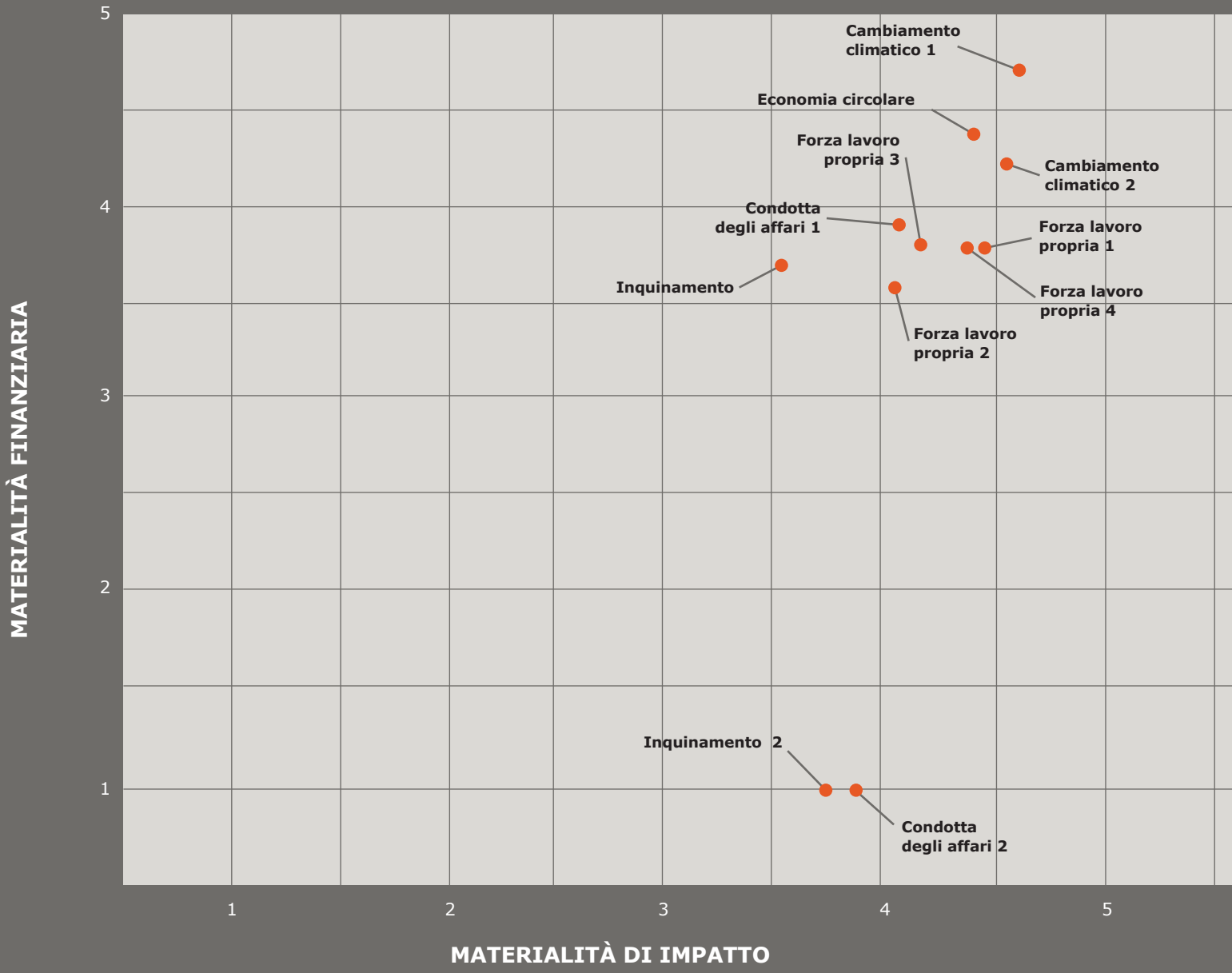


Tabella IRO

Temi materiali prioritari

TEMA MATERIALE RILEVANTE	SOTTO-TEMA MATERIALE	TITOLO	MATERIALITÀ DI IMPATTO				MATERIALITÀ FINANZIARIA	
			IMPATTO				RISCHI	OPPORTUNITÀ
			POSITIVO	NEGATIVO	ATTUALE	POTENZIALE		
E1 **Cambiamenti climatici**	Adattamento ai cambiamenti climatici	Adattamento degli edifici ai fenomeni di siccità	Le soluzioni Uretek rafforzano la stabilità delle strutture danneggiate da fenomeni climatici estremi, quali la siccità		X		Potenziale eliminazione della copertura assicurativa per i danni causati dalla siccità	Possibilità di inclusione dei danni causati dalla siccità nelle polizze assicurative contro le catastrofi in altri Paesi. Questo potrebbe contribuire a un aumento della domanda e all'espansione dell'attività
	Mitigazione dei cambiamenti climatici	Tecniche innovative per la salvaguardia degli edifici: iniezione di resine nel sottosuolo	L'attività diretta di Uretek genera meno emissioni di gas a effetto serra rispetto alle soluzioni tradizionali grazie all'utilizzo di resine espandenti innovative		X			L'aumento della frequenza e dell'intensità dei fenomeni climatici estremi potrebbe determinare un aumento della domanda di interventi finalizzati a proteggere tempestivamente gli edifici, riducendo al contempo l'impatto sull'ambiente e contribuendo al rafforzamento della reputazione dell'impresa

E5 **Economia circolare**	Rifiuti	Produzione di rifiuti nei cantieri	Gli interventi di Uretek comportano una produzione limitata di rifiuti nei cantieri; tali rifiuti sono destinati allo smaltimento o al riciclo		**X**			La produzione limitata di rifiuti consente di ridurre i costi operativi e, grazie all'avvio di un processo di economia circolare, contribuisce al miglioramento della reputazione e del posizionamento competitivo dell'impresa
S1 **Forza lavoro dell'impresa**	Condizioni di lavoro	Salute e sicurezza nei cantieri	Per la natura dell'attività svolta, il tema della salute e sicurezza dei lavoratori è particolarmente rilevante, soprattutto per il personale impiegato nei cantieri. Uretek Group pone la prevenzione degli infortuni sul lavoro e delle malattie professionali, insieme alla tutela della salute dei lavoratori, al centro delle proprie attività quotidiane		**X**		I rischi in materia di salute e sicurezza si traducono in costi operativi diretti, come indennità, spese mediche e sanzioni in caso di mancato rispetto delle regole di sicurezza, e in ritardi operativi in caso di incidenti	Condizioni di lavoro sicure aumentano la produttività e la motivazione, riducono gli incidenti e le sanzioni e rafforzano la reputazione dell'impresa nel lungo periodo
	Parità di trattamento e pari opportunità per tutti	Formazione e sviluppo delle competenze	Il rafforzamento delle competenze migliora la qualità del lavoro e contribuisce a creare un ambiente professionale più preparato e motivato		**X**			La formazione migliora le competenze, rende l'impresa più attrattiva per il capitale umano, favorisce l'innovazione e contribuisce a ridurre il turnover del personale



Identificazione dei temi potenzialmente materiali

Uretek ha scelto di adottare un approccio metodologico top-down per l'identificazione dei temi di sostenibilità potenzialmente materiali, in coerenza con i tre pilastri ESG. Il punto di partenza del processo è stato l'esame dei temi e sotto-temi contenuti nell'Appendice A, paragrafo AR 16, "Questioni di sostenibilità trattate negli ESRS tematici", dello standard ESRS 1 – Requisiti generali.

Questo documento ha costituito la base di una prima riflessione interna, finalizzata a individuare i **temi di sostenibilità potenzialmente rilevanti per Uretek**, sia rispetto alle attività operative proprie dell'azienda sia in relazione alla catena del valore, a monte e a valle.

Successivamente, questa valutazione è stata ampliata e arricchita attraverso **incontri di approfondimento** con i diversi membri del Comitato di sostenibilità. Il loro contributo è stato determinante per identificare gli impatti, i rischi e le opportunità collegati ai rispettivi ambiti di specializzazione, nonché per verificare la coerenza e la pertinenza dei temi individuati.

Partecipazione degli stakeholder

Il dialogo costante e trasparente con gli stakeholder rappresenta un pilastro fondamentale per Uretek. Ascoltare le aspettative, comprendere le esigenze e valorizzare i punti di vista dei principali interlocutori dell'impresa sono passaggi essenziali per integrare nelle valutazioni le questioni di sostenibilità che incidono sulle loro attese e sul loro livello di soddisfazione.

Attraverso un questionario digitale costruito a partire dai temi identificati come più rilevanti, è stato coinvolto un campione eterogeneo di stakeholder delle strutture italiana e francese, che rappresentano i principali motori operativi di Uretek Group.

Per Uretek Italia e Uretek France sono state individuate le seguenti categorie di stakeholder: fornitori; clienti e committenti, privati e imprese; studi professionali e studi tecnici; progettisti; appaltatori e imprese di costruzione; compagnie assicurative; pubblica amministrazione; dipendenti; locatori e proprietari di immobili in condominio; associazioni professionali; istituti di credito.

Per ciascun tema di sostenibilità, gli stakeholder sono stati invitati a esprimere una valutazione sulla rilevanza del tema e sulla frequenza con cui lo affrontano nel rapporto con Uretek.

Le persone coinvolte in Italia e in Francia hanno risposto al questionario in proporzioni pressoché equivalenti, consentendo di ottenere una rappresentazione equilibrata dei due Paesi motore del Gruppo.

I risultati dell'attività di stakeholder engagement sono stati integrati nelle analisi preparatorie alla definizione dei temi materiali.

Attività di valutazione della materialità

Parallelamente all'attività di coinvolgimento degli stakeholder, ciascun membro del Comitato di sostenibilità è stato invitato a valutare gli impatti, i rischi e le opportunità di sostenibilità precedentemente identificati, con l'obiettivo di individuare le questioni di sostenibilità considerate concretamente rilevanti dal proprio punto di vista.

L'analisi è stata condotta utilizzando un approccio di **valutazione dei rischi**, in coerenza con i principi della doppia materialità: materialità d'impatto e materialità finanziaria.
L'integrazione e la ponderazione delle valutazioni espresse dal Comitato di sostenibilità e dagli stakeholder hanno portato alla definizione dei temi di sostenibilità rilevanti per Uretek.



7

Informazioni generali

Informazioni omesse e non disponibili

Il presente Bilancio di Sostenibilità non contiene alcune informazioni considerate sensibili, in particolare i dati relativi alle quantità di resine utilizzate nel 2025. Questo approccio di riservatezza si applica anche alle informazioni di dettaglio relative alla localizzazione dei siti di ciascuna società del Gruppo e alla ripartizione dei dipendenti per Paese.
Inoltre, a oggi, non è stato possibile includere nel perimetro di misurazione e monitoraggio delle emissioni i siti in Slovenia e Portogallo, in quanto si tratta di entità di dimensioni più contenute. L'integrazione delle attività situate in Svizzera nel perimetro di rendicontazione è invece prevista a partire dal prossimo esercizio.
Per il 2025, Uretek ha applicato il principio di proporzionalità, raccogliendo i dati secondo un criterio di priorità fondato sulla significatività delle informazioni e delle diverse società.

Informazioni generali

B1e	
Indicatore	**Risposta**
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata (Uretek S.r.l.)
Codice NACE	43.99
Attivo Stato Patrimoniale (in €)	84.217.106
Fatturato (in €)	97.840.436
Numero di dipendenti	278

B10 – Personale: retribuzione, contrattazione collettiva e formazione	
Indicatore	**Valore**
Retribuzione media oraria lorda dei dipendenti uomini (in €)	38,3
Retribuzione media oraria lorda delle dipendenti donne (in €)	24,3
Divario retributivo tra donne e uomini (%)	36,6%

B11 – Condanne e sanzioni per corruzione attiva e passiva	
Indicatore	**2025**
Condanne o sanzioni per fatti di corruzione attiva o passiva	No
Numero di condanne per fatti di corruzione attiva o passiva	0
Importo totale, in euro, di ammende, sanzioni e condanne per fatti di corruzione attiva o passiva	0

C6 – Informazioni aggiuntive sulla forza lavoro propria: politiche e procedure in materia di diritti umani	
Indicatore	**Risposta**
Codice di condotta o politica sui diritti umani relativa alla forza lavoro propria	No
Lavoro minorile	No
Lavoro forzato	No
Tratta di esseri umani	No
Discriminazioni	Sì – solo in Spagna
Prevenzione degli infortuni	Sì – solo in Spagna
Altro	-
Meccanismo di gestione dei reclami per la forza lavoro propria	Sì – solo in Italia

C7 – Incidenti negativi gravi in materia di diritti umani	
Indicatore	**Risposta**
Casi confermati di violazione dei diritti umani all'interno della forza lavoro propria nel 2025	No
Lavoro minorile	No
Lavoro forzato	No
Tratta di esseri umani	No
Discriminazione	No
Altro	-
Casi di violazione dei diritti umani relativi ai lavoratori nella catena del valore, alle comunità interessate o agli utilizzatori finali	No

8

Riferimenti ai contenuti degli standard VSME

SEZIONE	INFORMATIVA	PAGINA
Informazioni generali	B1 – Base per la preparazione	6, 53
	B2 – Pratiche, politiche e iniziative future per la transizione verso un'economia più sostenibile	24-30
	C1 – Strategia: modello di business e sostenibilità	8-30
	C2 – Descrizione di pratiche, politiche e iniziative future per la transizione verso un'economia più sostenibile	24-30
Ambiente	B3 – Energia ed emissioni di gas a effetto serra	32
	B6 – Acqua	33
	B7 – Uso delle risorse, economia circolare e gestione dei rifiuti	33-34
	C3 – Obiettivi di riduzione delle emissioni di gas a effetto serra e transizione climatica	26, 29-30, 32

Sociale	B8 – Forza lavoro: caratteristiche generali	36
	B9 – Forza lavoro: salute e sicurezza	38
	B10 – Forza lavoro: retribuzione, contrattazione collettiva e formazione	37, 40
	C5 – Caratteristiche aggiuntive generali della forza lavoro	36
	C6 – Informazioni aggiuntive sulla forza lavoro propria: politiche e procedure in materia di diritti umani	41, 54
	C7 – Incidenti negativi gravi in materia di diritti umani	41, 54
Governance	B11 – Condanne e sanzioni per corruzione attiva e passiva	43, 53
	C9 – Rapporto di diversità di genere nell'organo di governo	43

URETEK®

SMART GEOTECHNICS