



**RESTAURAMOS ESTRUCTURAS
CON INYECCIONES DE RESINA**



**COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,
ARQUITECTOS TÉCNICOS
E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN
DE CUENCA**

SOLUCIONES PARA SU SECTOR

PRESENTACIÓN

- ✓ **NOMBRE:** SERGIO FERNÁNDEZ BLÁZQUEZ
- ✓ **CARGO:** DELEGADO ZONA CENTRO-ESTE
- ✓ **TELÉFONO DE CONTACTO:** +34 678 807 434
- ✓ **CORREO ELÉCTRONICO:** sergio.fernandez@uretek.es
- ✓ **WEB:** <https://www.uretek.es/>



LAS PATOLOGÍAS



ARCO DE DESCARGA



ASIENTO DIFERENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR

LAS PATOLOGÍAS



**ASIENTO DIFERENCIAL
EDIFICIO PLURIFAMILIAR**



ASIENTOS EN MONUMENTOS

LAS PATOLOGÍAS



HUNDIMIENTO SOLERA



ASIENTO PISCINA

LAS PATOLOGÍAS



**FILTRACIÓN DE AGUA EN ESTRUCTURA
SUBTERRÁNEA**



**RESTABLECIMIENTO DEL CONGLOMERANTE
DE MAMPOSTERÍA**

LAS PATOLOGÍAS



VUELCO MURO

LAS CAUSAS



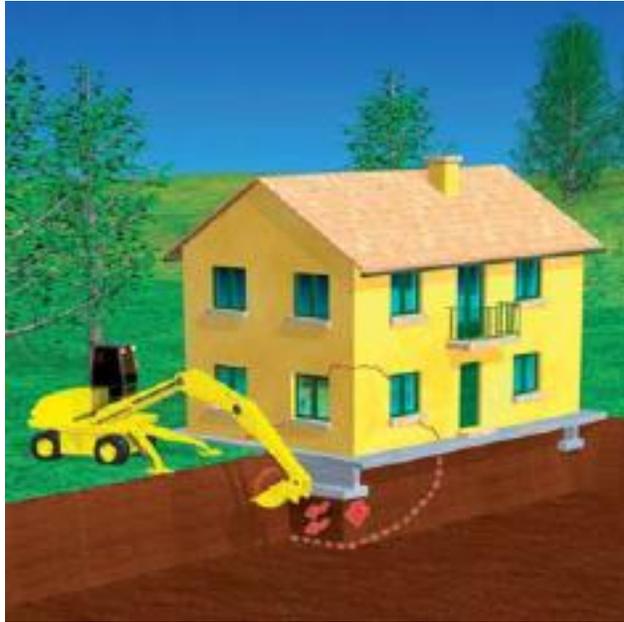
CIMENTACIÓN EN DOS NIVELES

**CIMENTACIÓN
DIFERENTES ESTRATOS**



FUGAS DE AGUA

LAS CAUSAS



**EXCAVACIONES
CERCANAS**

AUMENTO DE CARGAS



PUNTOS DUROS - ASIENTOS

LAS CAUSAS



VIBRACIONES



RAICES

SOMOS LA SOLUCIÓN A MÚLTIPLES NECESIDADES



CONSOLIDAMOS TERRENOS
DE CIMENTACIÓN



ESTABILIZAMOS MUROS
DE CONTENCIÓN



ESTABILIZAMOS Y
LEVANTAMOS PAVIMENTOS
Y SOLERAS



RELLENAMOS CAVIDADES
SUBTERRÁNEAS



CONSOLIDAMOS
MUROS



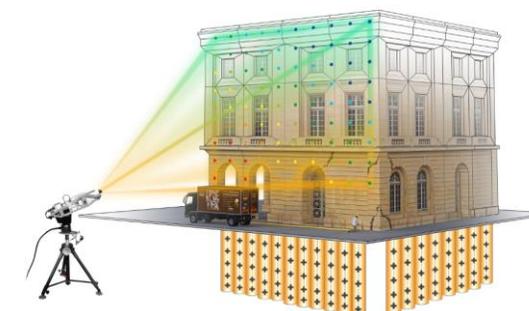
DETENEMOS LAS
FILTRACIONES



LA SOLUCIÓN – PARA EDIFICACIONES

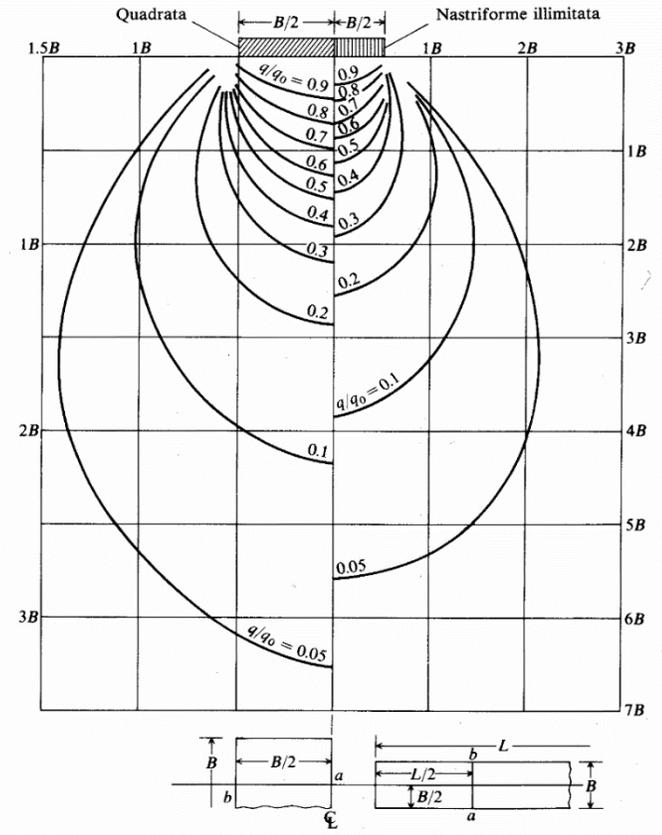
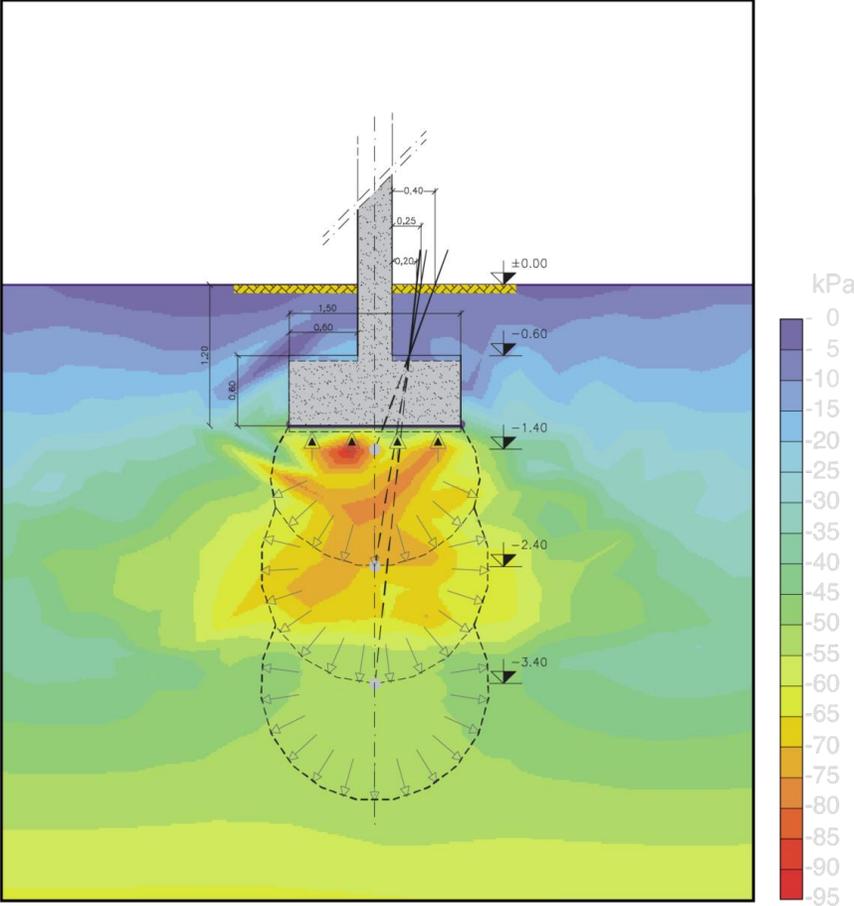
CONSOLIDAMOS ESTRUCTURAS Y TERRENOS DE CIMENTACIÓN CON INYECCIONES DE RESINAS EXPANSIVAS.

- ✓ **MEJORAR LAS CARACTERÍSTICAS MÉCANIAS E HIDRÁULICAS**
DEL TERRENO DE CIMENTACIÓN EN ESTRUCTURAS EXISTENTES
- ✓ **ELIMINAR ASENTAMIENTOS DIFERENCIALES**
CAUSADOS POR LAVADO O EROSIÓN
- ✓ **RECUPERAR LA CAPACIDAD DE CARGA DEL TERRENO**
EN CASO DE INESTABILIDAD POR ASENTAMIENTOS DIFERENCIALES
- ✓ **CONSOLIDAR LA ESTRUCTURA DE LOS MUROS**
MEDIANTE LA RECONSTRUCCIÓN DEL AGLUTINANTE PERDIDO EN SU INTERIOR



CÓMO LO HACEMOS

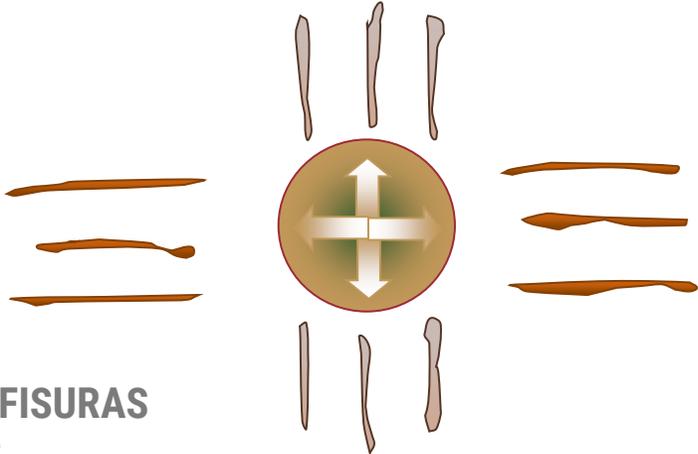
PROFUNDIDAD DE TRATAMIENTO



CÓMO LO HACEMOS

PRINCIPIO DE LEVANTAMIENTO

EXPANSIÓN DE LA RESINA
COMPACTACIÓN/AUMENTO RIGIDEZ

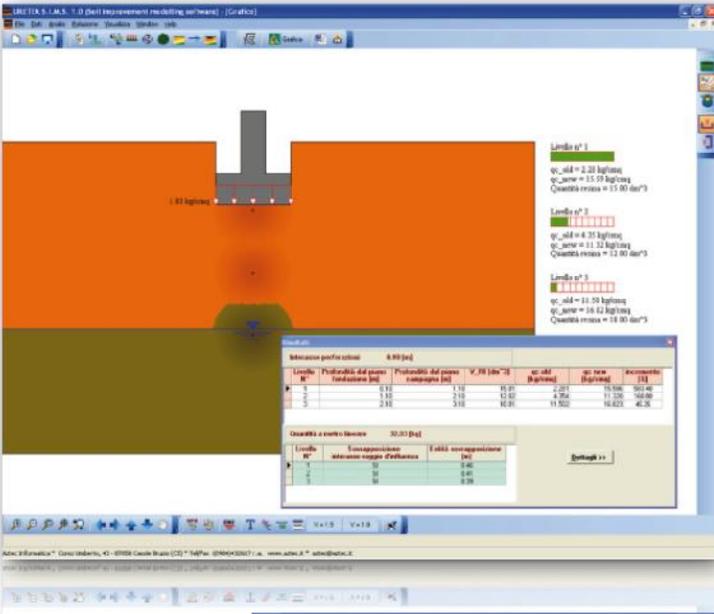
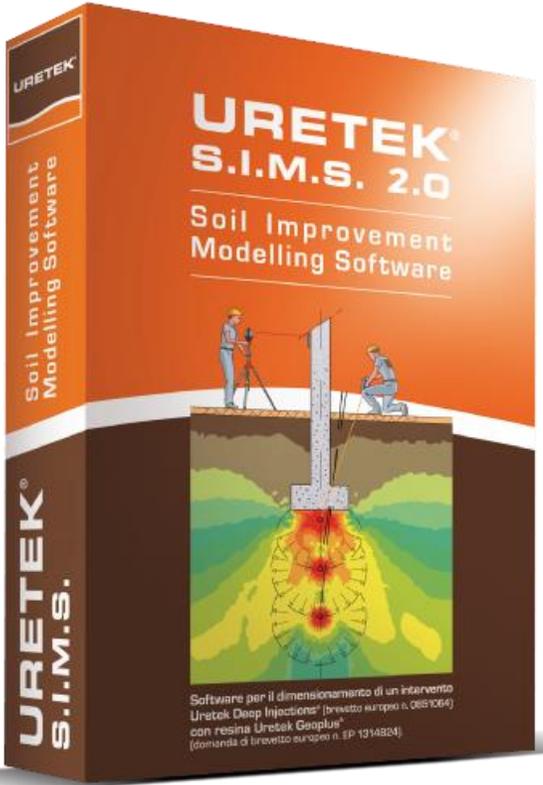


DESARROLLO MICRO FISURAS
HORIZONTALES/LEVANTAMIENTO

DESARROLLO MICROFISURAS
VERTICALES
AUMENTO TENSIÓN HORIZONTAL



CÓMO LO HACEMOS



Iniezioni

Interasse perforazioni [m] 0.90

Livello N°	Profondità dal piano fondazione [m]	Profondità dal piano campagna [m]	Volume resina iniezione [dm ³]
1	0.10	1.10	15.00
2	1.10	2.10	12.00
3	2.10	3.10	10.00

Quantità resina iniezione a metro lineare di fondazione 32.93 [kg]

Aggiungi Interisci Elimina

Geometria fondazione

Descrizione Fondazione

Dimensioni fondazione (L >= B)

Lato minore della fondazione (B) [m] 1.20

Lato maggiore della fondazione (L) [m] 6.00

Profondità del piano di imposta rispetto al piano campagna più prossimo ad esso (D) [m] 1.00

Dati relativi al disegno (ininfluenti per il calcolo)

Altezza [m] 1.50

Spessore anima [m] 0.40

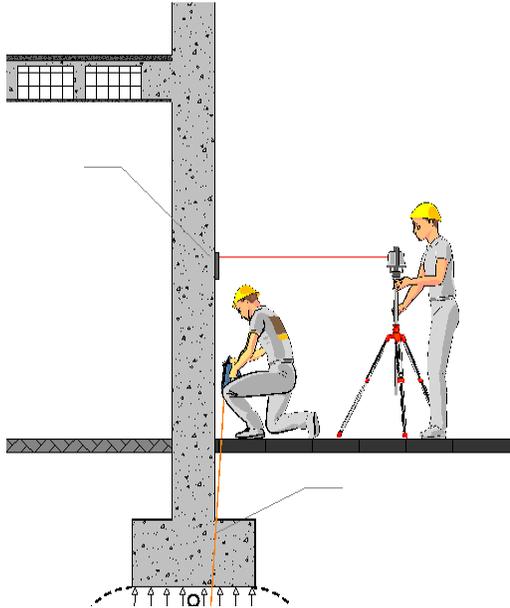
Spessore ala [m] 0.50

Accetta Annulla

SOFTWARE DE CÁLCULO PROPIO



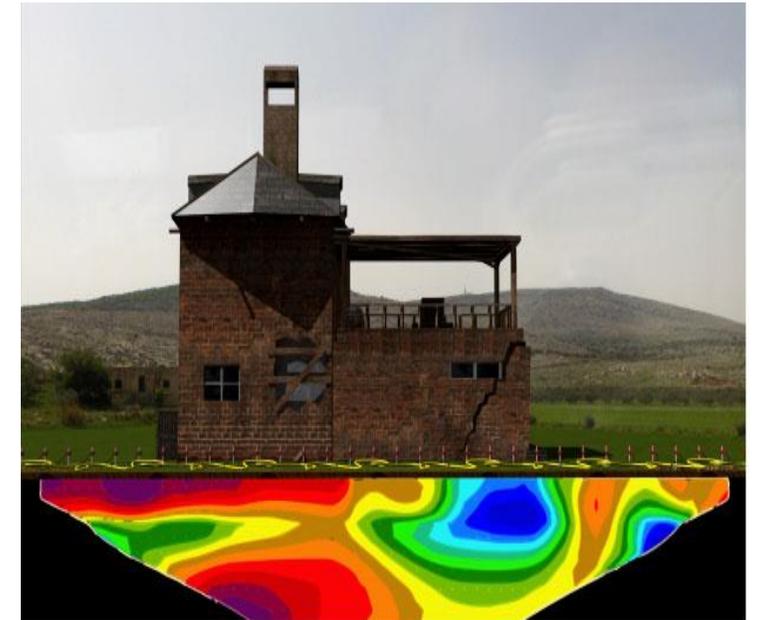
INTERVENCIONES SIEMPRE MONITORIZADAS CON TOTAL SEGURIDAD



**Monitorización con
LÁSER**



**Monitorización con
RADAR**

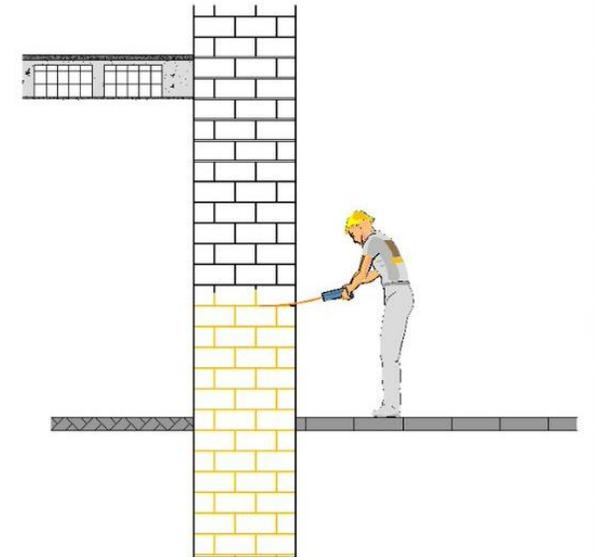
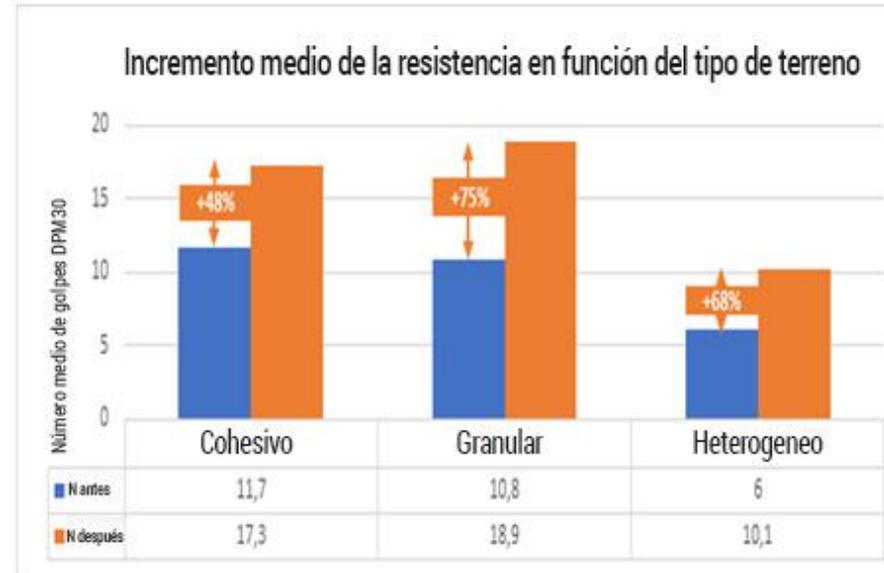
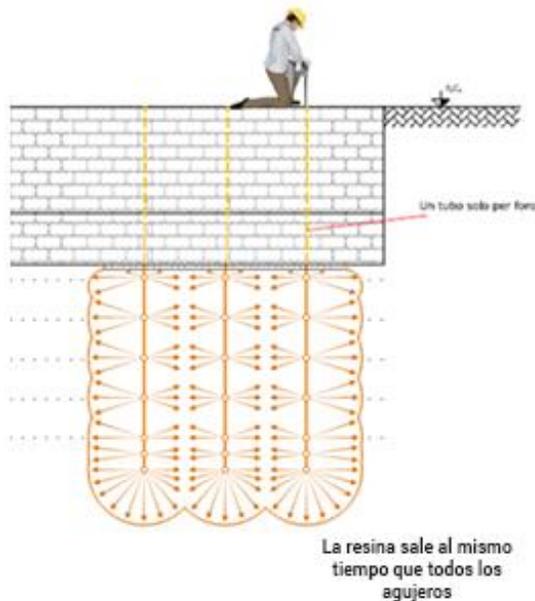


**Posibilidad de
seguimiento geoelectrico**

*A PETICIÓN DEL CLIENTE SE PUEDEN REALIZAR OTROS ENSAYOS GEOTÉCNICOS "IN SITU" PARA LA CONFIRMACIÓN DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS COMO PRUEBAS PENETROMÉTRICAS ESTÁTICAS O DINÁMICAS PESADAS, PRUEBAS GEOFÍSICAS ELÉCTRICAS O SÍSMICAS, PRESIÓMETRO....(PRESUPUESTADAS APARTE)

LA SOLUCIÓN – PARA EDIFICACIONES

CONSOLIDAMOS ESTRUCTURAS Y TERRENOS DE CIMENTACIÓN CON INYECCIONES DE RESINAS EXPANSIVAS.



INDEPENDIEMENTE DE LA CAUSA DEL ASENTAMIENTO, REALIZAMOS MEJORAS PARA PERMITIR QUE EL SISTEMA ESTRUCTURA-TERRENO SE ADAPTE A LAS NUEVAS CONDICIONES.

LA SOLUCIÓN – PARA EDIFICACIONES

INTERVENCIONES DE MITIGACIÓN O AJUSTE DEL RIESGO SÍSMICO:



SEGURIDAD
ESTÁTICA DE
EDIFICIOS DAÑADOS



AYUDA AL AJUSTE
DE EDIFICACIONES
POR AUMENTO DE
CARGAS



REDUCCIÓN DEL
RIESGO DE
LICUEFACCIÓN DE
TERRENOS DE
CIMENTACIÓN



MEJORA SÍSMICA DE
LA MAMPOSTERÍA
MEDIANTE
INYECCIONES DE
CONSOLIDACIÓN

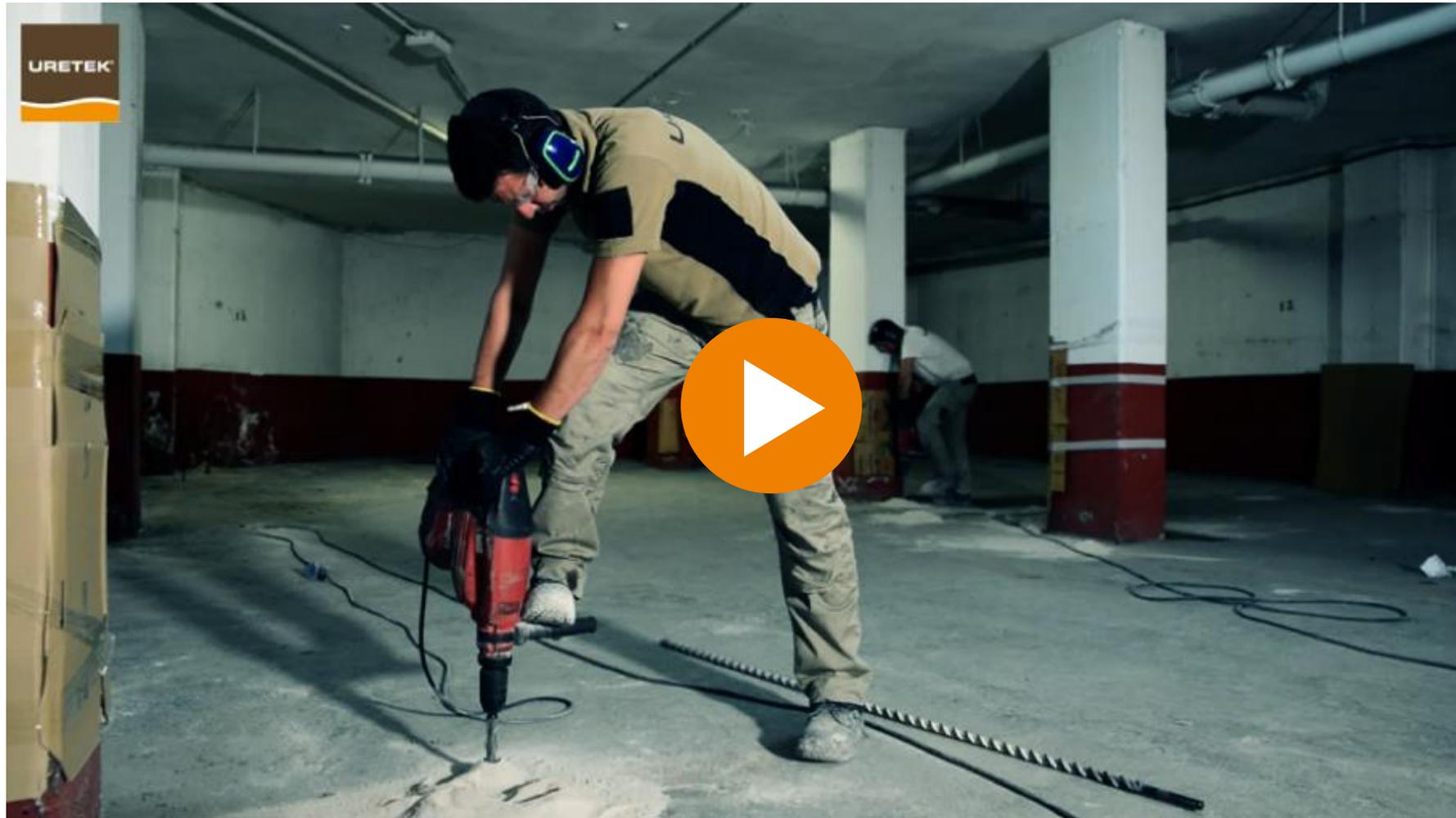
LA SOLUCIÓN – PARA EDIFICACIONES



URETEK



LA SOLUCIÓN – PARA EDIFICACIONES



URETEK



LA SOLUCIÓN – PARA PAVIMENTOS Y CAVIDADES



URETEK



LA SOLUCIÓN – PARA PAVIMENTOS Y CAVIDADES

INTERVENCIÓN EXTRAORDINARIA DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD EN ESTRUCTURAS RELEVANTES DEL EDIFICIO O COLINDANTES.

RELLENAMOS CAVIDADES SUBTERRÁNEAS, NATURALES O ARTIFICIALES, QUE PRESENTAN RIESGO DE DERRUMBE.



ESTABILIZAMOS Y ELEVAMOS SUELOS, CONSOLIDANDO EL SOLADO Y RESTAURANDO LA PLANEIDAD.



LA SOLUCIÓN – PARA PAVIMENTOS Y CAVIDADES



LA SOLUCIÓN – PARA PAVIMENTOS Y CAVIDADES



URETEK®



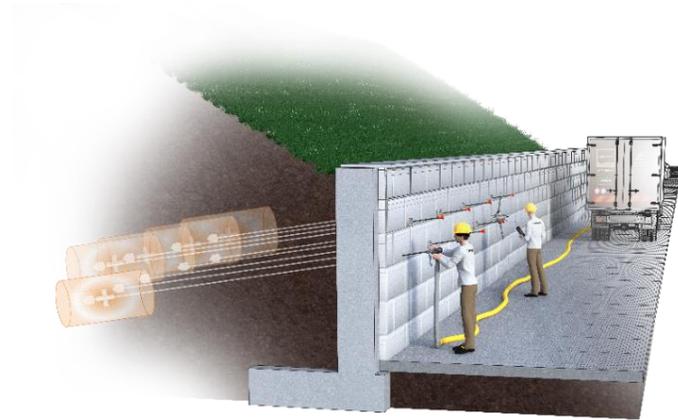
LA SOLUCIÓN – PARA PAVIMENTOS Y CAVIDADES



LA SOLUCIÓN – PARA MUROS

INTERVENCIÓN EXTRAORDINARIA DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD EN ESTRUCTURAS RELEVANTES DEL EDIFICIO O COLINDANTES.

ESTABILIZAMOS MUROS Y CONSTRUCCIONES CON PROBLEMAS DE DERRUMBAMIENTOS Y DESPLOMES



RESTAURAMOS Y REFORZAMOS MUROS RECONSTRUYENDO EL CONGLOMERANTE QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LA MAMPOSTERÍA.



LA SOLUCIÓN – PARA MUROS Y FILTRACIONES



URETEK



LA SOLUCIÓN – PARA MUROS



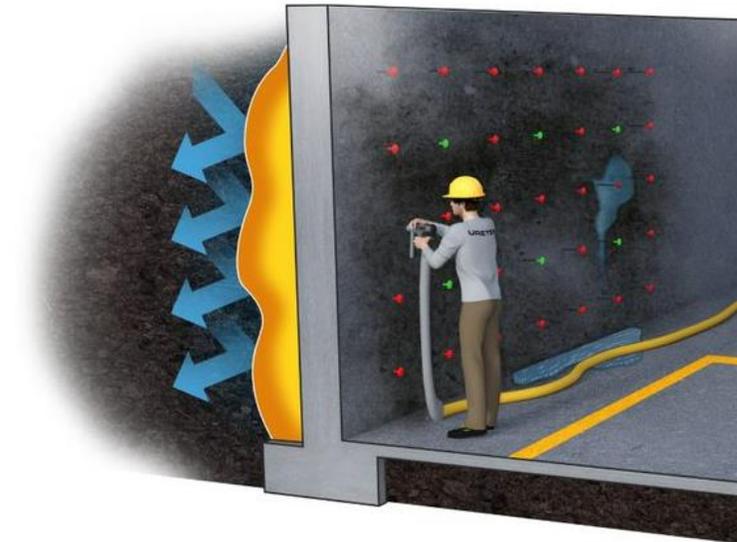
URETEK



LA SOLUCIÓN – PARA FILTRACIONES

INTERVENCIÓN PARA LA DETENCIÓN DE FILTRACIONES DE AGUA EN ESTRUCTURAS SOTERRADAS

REPARAMOS FILTRACIONES EN MUROS Y ESTRUCTURAS EN CONTACTO CON EL SUELO QUE PRESENTAN DISCONTINUIDADES (SÓTANOS, BODEGAS, FOSOS DE ASCENSORES)



LA SOLUCIÓN – PARA MUROS Y FILTRACIONES



URETEK



VENTAJAS DE URETEK

- ✓ **INTERVENCIÓN DELIMITADA**
SIN NECESIDAD DE SUSPENDER ACTIVIDADES
- ✓ **PROCESO RÁPIDO**
NO REQUIERE DE TIEMPO DE ESPERA
- ✓ **PRUEBAS Y RESULTADOS VERIFICABLES AL INSTANTE**
GRACIAS A SU EFICACIA INMEDIATA



¿POR QUÉ URETEK?

ESTAMOS COMPROMETIDOS CON LA RESTAURACIÓN DE ESTRUCTURAS SIN INTERFERIR EN LA VIDA Y ACTIVIDADES DE LAS PERSONAS. PARA ELLO, UTILIZAMOS TECNOLOGÍAS INNOVADORAS, ÚNICAS Y PATENTADAS, QUE SON RÁPIDAS Y MÍNIMAMENTE INVASIVAS.

INYECTAMOS RESINAS CON PRECISIÓN PARA CONSOLIDAR SUELOS Y MUROS, DETENEMOS FILTRACIONES, RELLENAMOS CAVIDADES, LEVANTAMOS SUELOS Y OBRAS, ANCLAMOS MUROS AL TERRENO...

¿PODEMOS AYUDARTE?



CONOCEMOS SU SECTOR Y SABEMOS CÓMO INTERVENIR

TRABAJAMOS EN TODO EL MUNDO ALLÍ DONDE SEA NECESARIA NUESTRA PROFESIONALIDAD.
CONOCEMOS SU SECTOR Y ACTUAMOS APORTANDO EXPERIENCIA MULTINACIONAL.

30 AÑOS DE EXPERIENCIA
Y MÁS DE 55.000 INTERVENCIONES REALIZADAS.

UN AÑO DE URETEK
SOLUTIONS GROUP
EN CIFRAS:

50
EQUIPOS



55.000
INTERVENCIONES



GARANTÍA URETEK



GARANTÍA CONTRACTUAL URETEK: 10 AÑOS

URETEK S.L.U. GARANTIZA LA INTERVENCIÓN POR 10 AÑOS. EN CASO DE PRODUCIRSE ALGÚN ASENTAMIENTO DURANTE ESTE PERÍODO, URETEK S.L.U. VOLVERÁ A INTERVENIR POR SU CUENTA Y EN EL MARCO DE LAS MISMAS CONDICIONES CONTRACTUALES.



GARANTÍA DE SEGURO QBE: 10 AÑOS

UNA GARANTÍA, LIGADA AL DECENIO POSTERIOR, POR DAÑOS A PERSONAS Y AL EDIFICIO, EN CASO DE INEFICACIA DE LA INTERVENCIÓN DE CONSOLIDACIÓN, CON UN TECHO DE 1.500.000€ POR SINIESTRO Y AÑO DE COBERTURA.



QBE Europe SANV
Tour CBX
1 Passerelle des Reflets
92913 Paris La Défense Cedex
Tél. : 01 80 04 33 00
www.qbefrance.com

CERTIFICADO DE SEGURO RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL DECENAL

QBE Europe SANV, domiciliada en el Tour CBX - 1 Passerelle des Reflets - 92913 PARIS LA DEFENSE cedex, sucursal de la QBE Insurance (Europe) Limited, con sede legal en Plantation Bastion Tower - 10 Place du Champ de Mars 5 - 1050 Bruxelles - BELGIQUE,

Declara que :
URETEK Soluciones Innovadoras, S.L.
Príncipe de Vergara, 126 1ºF - 28002 Madrid - España

Tiene una cobertura de seguro decenal para la Responsabilidad, con efecto desde el día 1ro de septiembre 2011 con póliza de seguro n. 031 0013052 y validez del Certificado: desde el 01 de enero 2024 hasta el 31 de Diciembre 2024, ambas las fechas incluidas,

ACTIVIDADES ASEGURADAS:

- Restauración de estructuras con inyección de resina utilizando las tecnologías:

- Deep Injections,
- Floor Lift,
- Walls Restoring,
- Cavity Filling,
- Water Barrier,
- MicroAnchors ;

- Reparación de grietas;
- Instalación de microplantes metálicos según la tecnología FastPile.

También está asegurada cualquier otra obra o estudio preparatorio o complementario a estas prestaciones, siempre que sean encargadas a empresas especialistas.

La póliza cubre los daños materiales de la obra, que se presenten posteriormente a la recepción de los trabajos y durante un periodo de diez años, que comprometan la solidez o la estabilidad y que conlleven la responsabilidad contractual del asegurado. La póliza cubre los daños que se presenten sucesivamente a la ejecución de los trabajos y durante un periodo de diez años, que comprometan la solidez o la estabilidad del edificio y que comporten la responsabilidad contractual del asegurado.

El importe de la garantía esta fijado en 1,5 millones de Euros por siniestro y año de cobertura.

Se precisa que el presente seguro no sustituye alguna obligación legal.

El presente certificado no comporta una presunción de responsabilidad de la aseguradora y no puede comprometerla fuera de los términos y límites precisados en las cláusulas y condiciones del contrato al que se refieren.

Establecidos los otros términos y condiciones del contrato n. 031 0000769.

Hecho en La Défense, el 27 de diciembre de 2023

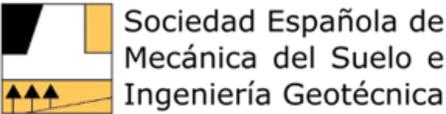
QBE EUROPE SANV
Tour CBX
1 Passerelle des Reflets
92913 Paris La Défense
www.qbefrance.com



QBE European Operations est le nom commercial de QBE UK Limited, QBE Underwriting Limited et QBE Europe SANV. QBE Europe SANV est une société anonyme de droit belge au capital de 1.000.000.000 €, immatriculée en Belgique sous le n° TVA BE 086537-086. RPR Bruxelles. Son siège social est situé Bastion Tower 10 place du Champ de Mars 5, 1050 Bruxelles - Belgique. La succursale en France de QBE Europe SANV est rattachée au RCS de Nanterre sous le numéro 842 888 896. Son établissement principal est au Tour CBX, 1 Passerelle des Reflets, 92913 COULBOIS/LEVEZUE. QBE Europe SANV est une entreprise agréée par le Comité des Assurances pour des contrats assurés en France. QBE Europe SANV est agréée sous le numéro 0001 et soumise au contrôle de l'Etat. Site internet : www.qbefrance.com. Elle est immatriculée en France au répertoire des sociétés de l'Institut de Contrôle Préfectoral et de Régulation (ICRPR). Pour toute réclamation :



URETEK PARTNERSHIP



CERTIFICACIONES TÉCNICAS DE URETEK



URETEK® CUENTA CON LAS CERTIFICACIONES EMITIDAS POR EL ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN APPLUS+ PARA EL SISTEMA DE CALIDAD UNI ENI ISO 9001: 2015 Y SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL UNI ENI ISO 14001: 2015.



DESDE 1998 LOS INFORMES DE INVESTIGACIÓN TÉCNICA DE SOCOTEC HAN EMITIDO UNA OPINIÓN FAVORABLE PARA NUESTRAS TECNOLOGÍAS PATENTADAS DEEP INJECTIONS® Y FLOOR LIFT®.



CENTRO CIENTÍFICO Y TÉCNICO DE LA CONSTRUCCIÓN, ORDEN 3 / 15-796 DEL 22 DE JULIO DE 2015, QUE RECONOCE EL PROCEDIMIENTO URETEK DEEP INJECTIONS®, COMO UNA TÉCNICA INNOVADORA, LO QUE CONVIERTE A URETEK EN LA PRIMERA EMPRESA ESPECIALIZADA DE SUELOS, EN OBTENER ESTE RECONOCIMIENTO.

**UNE EN
12715**

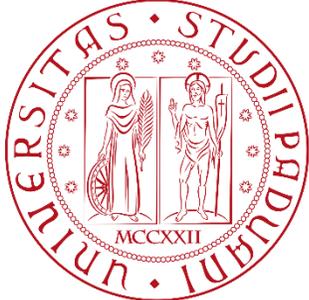
EL MÉTODO DEEP INJECTIONS® PARA EL TRATAMIENTO DE LOS SUELOS CUMPLE CON LA NORMA UNE EN 12715: "EJECUCIÓN DE TRABAJOS GEOTÉCNICOS ESPECIALES - INYECCIONES".



ACADEMIA URETEK



POLITÉCNICO DE TURÍN



UNIVERSIDAD DE ESTUDIOS DE PADUA



INSTITUTO AUSTRIACO DE TECNOLOGÍA



POLITÉCNICA

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID



UNIVERSIDAD DUISBURG ESSEN



URETEK Y EL MEDIO AMBIENTE

DM 471/99

GARANTÍA DE NO DAÑINO

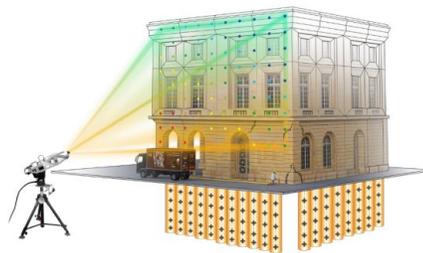
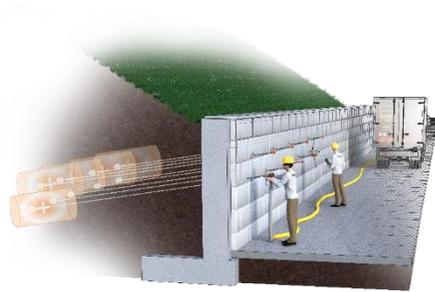
GEOPLUS® IMPATTO AMBIENTALE

Uretek Geoplus® non inquina. Infatti, se un sito non inquinato all'origine viene trattato con resina Geoplus®, rimane non inquinato ai sensi del D.M. 471/99 e successive modifiche e integrazioni (cfr. tabella1).

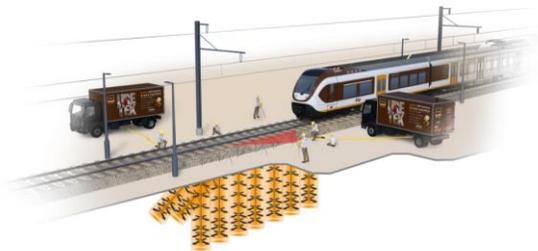
Tabella 1. Risultati delle analisi dell'eluato del test di cessione in acqua satura di CO₂ effettuato sul campione di resina Uretek Geoplus.

Parametro	Concentrazione (µg/l)	Limite (µg/l) (D.M.471/99)	Parametro	Concentrazione (µg/l)	Limite (µg/l) (D.M.471/99)
Metalli			Nitrobenzeni		
Alluminio (come Al)	<10	200	Nitrobenzene	< 0.5	3.5
Antimonio (come Sb)	< 0.5	5	1,2-Dinitrobenzene	< 0.5	15
Arsenico (come As)	<1	10	1,3-Dinitrobenzene	< 0.5	3.7
Argento (come Ag)	<1	10	2-Cloronitrobenzene	< 0.2	0.5
Berillio (come Be)	< 0.1	4	3-Cloronitrobenzene	< 0.2	0.5
Cadmio (come Cd)	< 0.1	5	4-Cloronitrobenzene	< 0.2	0.5
Cobalto (come Co)	< 0.1	50	Clorobenzeni		
Cromo VI (come Cr)	< 5	5	Monoclorobenzene	< 0.1	40
Cromo totale (come Cr)	< 1	50	1,2-Diclorobenzene	< 0.1	270
Ferro (come Fe)	< 5	200	1,4-Diclorobenzene	< 0.1	0.5
Manganese (come Mn)	1	50	1,2,4-Triclorobenzene	< 0.1	190
Mercurio (come Hg) < 0.1	1	20	1,2,4,5-Tetraclorobenzene	< 0.1	1.8
Nichel (come Ni)	< 1	10	Pentaclorobenzene	< 0.1	5
Piombo (come Pb)	1	1000	Esaclorobenzene	< 0.01	0.01
Rame (come Cu)	1	10	Fenoli e Clorofenoli		
Selenio (come Se)	< 0.1	10	2-Clorofenolo	< 1	180
Tallio (come Tl)	< 1	2	2,4-Diclorofenolo	< 1	110
Zinco (come Zn)	24	3000	2,4,6-Triclorofenolo < 0.5	5	
Inquinanti inorganici			Pentaclorofenolo	< 0.5	0.5
Boro (come B)	35	1000	Ammine Aromatiche		
Cianuri liberi	< 5	50	Anilina	< 0.1	10
Fluoruri	< 250	1500	Difenilammina	< 0.1	910
Nitriti	< 50	500	p-toluidina	< 0.1	0.35
Solfati (mg/l)	< 1.0	250			
Composti organici aromatici					





GRACIAS POR SU ATENCIÓN



uretek.es

